

ZARZĄDZENIE Nr 0050.96.2014

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 06 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Bychowo w granicy działki numer 429/1 AM 1 o pow. 0.67 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	05.06.2014, <i>Julia Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	05.06.2014, <i>Artur Knappik</i>	
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	06.06.2014, <i>K. Kaszuba</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

**Załącznik do zarządzenia nr 0050.96.2014
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 06 czerwca 2014 r.**

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.W.6840.15.2014

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	BYCHOWO	429/1 AM 1	0.67 ha (N-0.67 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Bychowo, w sąsiedztwie gruntów rolnych. Nieruchomość o korzystnym kształcie, dojazd do działki zadawałający, stopień kultury rolnej dostateczny. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044792/8 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	8.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 04.ZL.02 – teren lasów i doleśień, ponadto działka położona jest w granicy Parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”, w granicy potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk NATURA 2000 „Ostoja nad Baryczą” i w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz-Głogów”.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 09 czerwca 2014 r. do 02 lipca 2014 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 21 lipca 2014 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 06 czerwca 2014 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski