

ZARZĄDZENIE Nr 0050.25.2014

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 10 lutego 2014 r.

w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę następujące grunty, stanowiące własność Gminy Żmigród:

- 1) działka nr 152 AM 1 o pow. 0.05 ha obręb Ruda Żmigrodzka – wydzierżawić bez przetargu dla Renaty Łaszkowicz na okres 3 lat;
- 2) działka nr 222/2 AM 1 o pow. 0.10 ha obręb Korzeńsko – wydzierżawić bez przetargu dla Zbigniewa Miśkiewicza na okres 3 lat;
- 3) działka nr 121 AM 1 o pow. 0.09 ha obręb Kliszkowice – wydzierżawić bez przetargu dla Wandy i Mirosława małż. Kasperowicz na okres 3 lat;
- 4) część działki nr 75/3 AM 14 o pow. 25 m² obręb Żmigród – wydzierżawić bez przetargu dla Ryszarda Majera na okres 3 lat;
- 5) część działki nr 8/29 AM 16 o pow. 25 m² obręb Żmigród – wydzierżawić bez przetargu dla Artura i Anny małż. Knappik na okres 3 lat;
- 6) działka nr 225 AM 1 o pow. 0.10 ha obręb Łapczyce – wydzierżawić w nieograniczonym przetargu ustnym na czas nieokreślony;
- 7) działka nr 213 AM 1 o pow. 0.10 ha obręb Łapczyce – wydzierżawić w nieograniczonym przetargu ustnym na czas nieokreślony;
- 8) działka nr 143/6 AM 1 o pow. 0.8199 ha obręb Łapczyce – wydzierżawić w nieograniczonym przetargu ustnym na czas nieokreślony

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

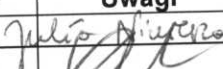
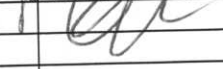
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	10.02.2014r. 	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeegląd	10.02.2014r. 	
3.	- Sekretarz Gminy	przeegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska – Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przeegląd	10.02.2014r. 	

Załącznik do zarządzenia nr 0050.25.2014
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 10 lutego 2014 r.

W Y K A Z Nr AGN.6845.W.1.2014

1) nieruchomości gruntowe przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
1.	Ruda Żmigrodzka	152 AM 1	0.05 ha (Ps V – 0.05 ha)	Ogród przydomowy	3 lata	4.00 kg pszenicy rocznie, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok przez Burmistrza	Renata Łaskowicz
2.	Korzeńsko	222/2 AM 1	0.10 ha R IVb – 0.10 ha	Ogród przydomowy	3 lata	17.00 kg pszenicy rocznie, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok przez Burmistrza	Zbigniew Miskiewicz
3.	Kliskowice	121 AM 1	0.09 ha R IVb – 0.09 ha	Uprawy rolne	3 lata	17.00 kg pszenicy rocznie, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok przez Burmistrza	Wanda i Mirosław Kasperowicz
4.	Żmigród	cz. dz. 75/3 AM 14	0.0025 ha (B – 0.0025 ha)	Grunt pod garażem	3 lata	25.00 zł netto miesięcznie + podatek VAT	Ryszard Majer
5.	Żmigród	cz. dz. 8/29 AM 16	0.0025 ha (B – 0.0025 ha)	Grunt pod garażem	3 lata	25.00 zł netto miesięcznie + podatek VAT	Artur i Anna Knappik

2) nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1.	Łapczyce	225 AM 1	0.10 ha (R IV a – 0.10 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	23,00 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
2.	Łapczyce	213 AM 1	0.10 ha (R V – 0.10 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	10.00 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
3.	Łapczyce	143/6 AM 1	0.8199 ha (R V – 0.2065 ha R VI – 0.6134 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	69.72 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 10 lutego 2014 r.

BURMISTRZ

mgr oż Robert Leuandowski