BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050.34.2014

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 24 LUTEGO 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z dnia 5 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Chodlewo, w granicy działki nr 262/12 AM 1 o pow. 0.1381 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0151/127/10 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 20 września 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z-ca BURMISTRZA
Zdzisław Średniawski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	24.02.2014 r. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	24.02.14	
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	24.02.2014	

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr 0050.34.2014
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 24 LUTEGO 2014r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN 6840.9.2014

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	**CHODLEWO**	**262/12** **AM 1**	**0.1381 ha**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Chodlewo, przy drodze asfaltowej. Nieruchomość o kształcie nieregularnym. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00031712/0 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	**32.900,00 zł** + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 05.MP.).31 – teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydana została decyzja Burmistrza Gminy Żmigród o warunkach zabudowy nr AGN-7331-372(9)/G/08 z dnia 14 lipca 2009 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 25 lutego 2014 r. do 18 marca 2014 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 08 kwietnia 2014 r.
Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 24 lutego 2014 r.

Z-ca BURMISTRZA
Zdzisław Średniawski
Zastępca Burmistrza