

ZARZĄDZENIE Nr 0050.42.2014

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 28 LUTEGO 2014 r.

w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę następujące grunty, stanowiące własność Gminy Żmigród:

1) część działki nr 5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0.0544 ha (ogródek) – wydzierżawić w przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

2) działka nr 368/3 AM 1 obręb Bychowo o pow. 0.92 ha – wydzierżawić bez przetargu dla na okres jednego roku dla firmy pod nazwą ECO-WOOD z siedzibą przy ulicy Kościelnej 14, 68 – 130 Gozdnicza

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	28.02.2014	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska – Skarbnik Gminy	opinia		
	lub osoba upoważniona			
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	28.02.2014	

W Y K A Z Nr AGN.6845.W.2.2014

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

1) działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Żmigród	część działki nr 5 AM 6	0.0544 ha (R IV a – 0.0544 ha)	Ogródek przy ul. Poznańskiej	nieokreślony	12.5 kg pszenicy rocznie, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok przez Burmistrza

2) działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego	Informacja o dzierżawcy na rzecz którego działka zostanie wydzielawiona
1.	Bychowo	368/3 AM 1	0.92 ha (R V – 0.48 ha R VI – 0.44 ha)	Nieruchomość wydzielawia się z przeznaczeniem na składowanie ściętych drzew i krzewów	1 rok	300.00 zł + 23 % podatku VAT	Firma pod nazwą ECO – WOOD ul. Kościelna 14, 68-130 Gozdnicza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 28 lutego 2014 r.

BURMISTRZ


mgr inż. Robert Leuxandowski