

ZARZĄDZENIE Nr 0050. ⁴⁶.2015

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia18.06.2015..... 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Niezgoda w granicy działki numer 10/6 AM 1 o pow. 0.2534 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0151/93/09 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	18.06.2015r. <i>J. Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	18.06.2015 <i>A. Knappik</i>	
3.	- Sekretarz Gminy	przeгляд		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przeгляд		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.76.2015

Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 18.02.2015 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działającą na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.W.6840.2.2015

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	NIEZGODA	10/6 AM 1	0.2534 ha (R VI- 0.1324 ha, Ps V - 0.1210 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Niezgoda przy drodze gruntowej, działka o kształcie regularnego prostokąta. Dla działki urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045505/7 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	47.500,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr AGN 7331-162(7)/G/08 z dnia 22 IX 2008 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczo – garażowego, przyłącza wodnego, energetycznego, bezodpływowego zbiornika na ścieki (szamba).

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 22 czerwca 2015 r. do 14 lipca 2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do

Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 04 sierpnia 2015 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 18.02.2015 r.

BURMISTRZ

Robert Lewandowski