

ZARZĄDZENIE Nr 0050.125.2015

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD z dnia 28 sierpnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym, część działek nr 111 i 112/5 AM 7 obręb Żmigród o pow. 0.0316 ha dla Lucyny Zarzeckiej;

2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie przetargu nieograniczonego, działkę nr 176/7 AM 1 obręb Gatka o pow. 1.42 ha - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	28.08.2015. <i>J. Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			
5.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.*115*.2015
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 28 sierpnia 2015 r.

W Y K A Z Nr AGN.6845.W.7.2015

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

1) działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie nieograniczonego przetargu ustnego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego	Użytki rolne działki
1.	Gatka	176/7 AM 1	1.42 ha	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	113,60 kg pszenicy rocznie	Rola VI – 1.42 ha

2) działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Informacja o dzierżawcy na rzecz którego działka zostanie wydzierżawiona
1.	Żmigród	część działek nr 111 i 112/5 AM 7	0.0316 ha (R IVa – 0.0316 ha)	Ogródek przydomowy	nieokreślony	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego Lucyna Zarzecka 7,27 kg pszenicy rocznie, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 31 sierpnia 2015 r. do 23 września 2015 r.
2. Warunki przetargu na oddanie w dzierżawę działki określonej w pkt 1 zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
4. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
5. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 28 sierpnia 2015 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski