

**BURMISTRZ**Gminy Żmigród  
Plac Wojska Polskiego 2-3  
55 -140 Żmigród**ZARZĄDZENIE NR 0050. 155 .2015****BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 21 października 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 / art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród ze zmianami, Burmistrz Gminy Żmigród zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie Żmigrodu w granicy działki nr **73/4 AM 13 o pow. 1168 m<sup>2</sup>**  
Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości określa wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Mariola Chorażyczewska	przygotował	21.10.2015	
2.	Artur Knappik /Kier. Ref.AGN/	przeгляд	21.10.2015	
3.	Joanna Monastyrka /Sekretarz Gminy/	przeгляд		
4.	Karolina Kaszuba / Radca Prawny/	opinia		
5.	Anna Dobrowolska / Skarbnik Gminy/	opinia		
6.	Grażyna Kalicka / Pełnomocnik ds. SZJ/	przeгляд		

# W Y K A Z

zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży.  
Gminy Żmigród podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienioną  
nieruchomość w drodze przetargu nieograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki Arkusz Mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia Działki	Wartość Działki
1.	Żmigród	73/4 AM 13	Nieruchomość zabudowana budynkiem stodoły i była stacją transformatorową. Wycenienie nie uwzględniono wartości zabudowań. Stodoła przeznaczona do rozbiórki zgodnie z Decyzją Nr 1010/13 z dnia 25 listopada 2013 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem 29 M/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej lub usługowej lub usług publicznych.	1168 m <sup>2</sup>	115 000,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Żmigród, w pobliżu centralnej części miasta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Lokalizacja działki zadawalająca, istnieje możliwość uzbrojenia działki w podstawowe media.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzie pok. 23/II piętro/.

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie:

- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2015 r. poz. 782 ze zm./
- Uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. Nr 0007.V.46.2011 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród.
- Zarządzenia Burmistrza Gminy Żmigród z dnia *Sprzedaż nieruchomości nr 0050.155.2015 r.* w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza

Gminy Żmigród w terminie od *Sprzedaż nieruchomości do 31 grudnia 2015 r.*

Żmigród, *Sprzedaż nieruchomości 2015 r.*

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*