

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD  
z dnia 30 listopada 2015 r.****w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe,  
stanowiące własność Gminy Żmigród.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z Uchwałą 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki czynszu dzierżawnego na rok 2016 za lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Żmigród, położone w obrębie miasta Żmigród:

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka netto z 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2016 r.
1.	Babinowska Karolina, ul. PKWN 7	10,69 zł
2.	Bagińska Anna ul. Spółdzielcza 6	5,05 zł
3.	Barszczyński Janusz, ul. PKWN 19	10,69 zł
4.	Bartosiak Bogusław, ul. 22 Lipca 6	2,82 zł
5.	Bartosiak Bogusław, ul. 22 Lipca 6	2,82 zł
6.	Bartosiak Bogusław, ul. 22 Lipca 6	2,82 zł
7.	Grzybowska Iwona, ul. PKWN 19	10,69 zł
8.	Harasiuk Piotr, ul. Rybacka 13	9,11 zł
9.	MARKUS Sajewicz Jerzy, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
10.	Kmieciak Danuta, ul. PKWN 7	10,69 zł
11.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	3,59 zł
12.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	2,84 zł
13.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	2,06 zł
14.	Kuraciński Mirosław, ul. PKWN 5	7,83 zł
15.	Kwiatkowski Piotr, ul. Wrocławska 52	3,59 zł
16.	Kwiatkowski Piotr, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
17.	Łukawy Jerzy, Wrocławska 52	2,54 zł
18.	Maciejak Zygmunt, ul. 22 Lipca 6	4,03 zł
19.	Maciejak Zygmunt, ul. 22 Lipca 6	3,28 zł
20.	Maciejak Zygmunt, ul. 22 Lipca 6	3,29 zł
21.	Mantaj Lilianna, Mirosław ul. PKWN 27	11,48 zł
22.	Matusiak Agnieszka (Bar Mleczny), ul. Wileńska 6-8	7,91 zł
23.	Lombard ZIBI Zbigniew Barczyk, ul. Wrocławska 13	15,82 zł
24.	Możdzeń Robert, ul. 22 lipca 6	2,82 zł

25.	MP FINAM Milan Piotr, ul. PKWN 33	24,00 zł
26.	MP FINAM Milan Piotr, ul. Poprzeczna 3	19,79 zł
27.	MP FINAM Milan Piotr, ul. Wrocławska 52	2,89 zł
28.	Olejniczak Grzegorz, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
29.	Orzełowska Sandra, ul. PKWN 17	10,69 zł
30.	Paczkowska Maria, ul. Wrocławska 17	8,83 zł
31.	Polskie Stronnictwo Ludowe, ul. Zamkowa 19	5,91 zł
32.	Przed. Hand.-Usł. Mikołajczyk M., ul. Wileńska 8	7,88 zł
33.	Rak Hanna, ul. PKWN 7	10,69 zł
34.	Rudnicki Henryk PRZEWOZY, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
35.	Sajewicz Jerzy, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
36.	Sklep Ogólnospożywczy Ostrowski Jan, ul. Wąska 5	8,99 zł
37.	Skoczył Henryk, ul. 22 lipca 6	5,19 zł
38.	Szorek Halina Hurtownia, ul. Wrocławska 52	2,54 zł
39.	Szymkowiak Karol, ul. PKWN 27	27,41 zł
40.	Szynkarek Paweł, Plac Wolności 7	10,72 zł
41.	Średniawski Piotr, ul. PKWN 8	10,72 zł
42.	Trzmiel Tadeusz, ul. Wileńska 8	8,34 zł
43.	Płoskonka Ryszard, ul. Wrocławska 52	2,67 zł
44.	FIS IMPEX, ul. Wrocławska 52	2,71 zł
45.	Bartosiak Bogusław, ul. PKWN 38	12,28 zł
46.	J.G.M. Sajewicz Jerzy, ul. Wrocławska 52 (plac)	0,52 zł
47.	Urbanik Robert, ul. Wrocławska 52	2,64 zł

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarski Komunalnej w Żmigrodzie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2016 r.

**BURMISTRZ**




*mgr inż. Robert Lewandowski*

## Uzasadnienie

Zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z dnia 15 października 2015 r. średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatnie III kwartały 2015 r. w stosunku do III kwartałów roku 2014 wynosi 98,9 (spadek cen o 1,1%).

Zmiana stawek opłat czynszu dzierżawnego wynika z ustaleń zawartych w umowie dzierżawy, z której wynika, iż stawki czynszu będą ustalane aneksem, na każdy rok w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z obwieszczeniem prezesa GUS.

Zgodnie z powyższym stawki czynszu dzierżawnego dla poszczególnych najemców zasobu Gminy od dnia 01 stycznia 2016 r. ulegają obniżeniu o 1,1%.

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Anna Waloch	przygotował	27.11.2015 	
2.	Artur Kanicki	Przegląd	27.11.2015 	
3.	Karolina Kaszuba	Opinia		
4.	Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	Opinia	27.11.2015 	
5.	Kierownik ORP	Przegląd		
6.	Burmistrz/Zastępca Burmistrza	Zatwierdził		

