

ZARZĄDZENIE Nr 0050.27.2016

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 15 lutego 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej
własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Chodlewo w granicy działek numer 359/2 AM 1 o pow. 166 m² i 397/1 AM 1 o pow. 168 m² - na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka numer 395/4 AM 1 obrębu Chodlewo, celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Mariola Chorażyczevska	przygotował	15-02-2016 <i>[podpis]</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	15.02.2016 <i>[podpis]</i>	
3.	Joanna Monastyrka – Sekretarz Gminy	przeгляд	15.02.2016 <i>[podpis]</i>	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	15.02.2016 <i>[podpis]</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przeгляд		

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN. W.6840.1.2016

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	Chodlewo	359/2 397/1 AM 1	166 m² 168 m²	Nieruchomość niezabudowana, leży na obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu dz. nr 359/2 AM 1 – 3.184,00 zł nr 397/1 AM 1 – 3.222,00 zł brutto. Cena łącznie – 6.406,00 zł. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 395/4 AM 1 obrębu Chodlewo.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MP – Tereny zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach.

Nabywca poniesie koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wysokości 3.590,50 zł.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres od 15 lutego 2016 r. do 09 marca 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia 15 lutego 2016 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. (71) 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 15 lutego 2016 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski