

**UCHWAŁA NR 0007.XVII.127.2016  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 66/2 AM-1 obręb Węglewo z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 poz. 199 późn. zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek 66/2 AM-1 obręb Węglewo z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród”, zatwierdzonego uchwałą nr XII/73/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 września 2007 r., zmienionej uchwałą nr XIII/80/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 15 listopada 2007 r., uchwałą nr XXV/154/08 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 22 grudnia 2008 r., oraz uchwałą nr 0007.XXXVI.253.2013 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 29 lipca 2013 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żmigrodzie

  
mgr inż. Jan Czyżowicz

## Uzasadnienie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego do ustanowienia którego uprawnia Radę Miejską w Żmigrodzie ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* oraz ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Uchwała dotycząca uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 66/2 AM-1 obręb Węglewo jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania planu, podjętej na podstawie uchwały nr 0007.XLII.313.2014 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 20 lutego 2014 r.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, dostosowany do wymagań ustawy, rozporządzeń wykonawczych i do pozostałych przepisów odrębnych został poddany opiniowaniu i uzgadnianiu. Wprowadzono odpowiednie zmiany wynikające z opinii i uzgodnień. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 22.09.2015 r. do 18.11.2015 r.

Rada Miejska w Żmigrodzie przed przyjęciem uchwały w sprawie uchwalenia planu podejmuje uchwałę w sprawie stwierdzenia, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród. Stwierdzenie to, w/g. zapisów Studium w tym zakresie, dotyczy zgodności planu miejscowego z określonymi w Studium: celami rozwoju, zasadami zrównoważonego rozwoju Gminy Żmigród i kształtowania ładu przestrzennego, granicą terenów przeznaczonych do zabudowy, głównymi kierunkami zagospodarowania, wyodrębnionych kategorii obszarów.