

ZARZĄDZENIE Nr 0050. *55*.2016

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia*21.04*..... 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Korzeńsko w granicy działki numer 143/4 AM 1 o pow. 0.1171 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	<i>21.04.2016.</i>	<i>Julia Ninierza</i>
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050. 55.2016
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 21.06.2016

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.W.6840.3.2016

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KORZEŃSKO	143/4 AM 1	0.1171 ha (R IVb - 0.1171 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Korzeńsko, w sąsiedztwie remizy strażackiej, przy wewnętrznej, gruntowej drodze gminnej. Działka o kształcie prostokąta. Na działce rosną 4 klony o piersnicy 30 - 50 cm, na powierzchni 206,70 m ² znajduje się nawierzchnia asfaltowa po boisku. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WRIW/00033559/3 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	35.000,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP - Teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr AGN 7331-171(6)/G/06/07 z dnia 3 I 2007 r. dla inwestycji polegającej na podziale działki nr 143/1 i budowie na części południowej jednorodzinnego budynku mieszkalnego z garażem, budynku gospodarczo - garażowego, przyłącza energetycznego i wodociągowego oraz szamba.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 22 kwietnia 2016 r. do 13 maja 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do

Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 04 lipca 2016 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 21 kwietnia 2016 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski