

## ZARZĄDZENIE Nr 0050. *85* .2016

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia ...*06 Czerwca*..... 2016 r.

### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Żmigród w granicy działki numer 12/14 AM 28 o pow. 0.1061 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	<i>6.06.2016. Julia Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	<i>6.06.2016</i>	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	<i>06.06.2016. Karolina Kaszuba</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr AGN.W.6840.10.2016**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	<b>ŻMIGRÓD</b>	<b>12/14</b> <b>AM 28</b>	<b>0.1061 ha</b> (R IIIa – 0.1043 ha, R IIIb- 0.0018 ha ha)	Nieruchomość gruntowa na terenie z lekkim nachyleniem, niezabudowana, położona w miejscowości Żmigród, w sąsiedztwie ulicy Willowej. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren wymaga niwelacji.  Dla działki urzędzona jest księga wieczysta nr WR I W/00043796/9 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	<b>47.800,00 zł netto</b>  <b>+ 23 % podatku VAT</b>	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Działka nr 12/14 AM 28 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniej części miasta Żmigród, uchwalonego uchwałą nr III/20/10 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 30 grudnia 2010 r., w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 21 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce znajduje się nieprzekraczalna linia zabudowy, przez działkę przebiega granica strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 07 czerwca 2016 r. do 29 czerwca 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do

Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 20 lipca 2016 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 6 czerwca 2016 r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Piandowski*