

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1021.2016

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 30 CZERWIEC 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Bychowo w granicy działki numer 187 AM 1 o pow. 0.16 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	29.06.2016	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	29.06.2016	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	29.06.2016	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050. /02/2016
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia ... 30 Czerwieca 2016r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.W.6840.12.2016

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	BYCHOWO	187 AM 1	0.16 ha (B – 0.16 ha)	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym wolno stojącym (po szkole) o pow. 331,50 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. 8.20 m ² . Budynki są nieużytkowane od 2008 r. Teren działki jest ogrodzony, wzdłuż ogrodzenia drzewostan liściasty o piersnicach od 20 cm do 60 cm w liczbie 13 sztuk. Budynek użytkowy po szkole jest podpiwniczony (pow. piwnic 90,70 m ³), parterowy z użytkowym poddaszem, brak dostępu na strych. Fundamenty ceglane, ściany ceglane, stropy i schody drewniane i ceramiczne. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Księga wieczysta WR1W/00044040/2.	200.000,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Budynek poszkolny jest obiektem o walorach kulturowych i znajduje się w ewidencji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 01 lipca 2016 r. do 23 lipca 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 12 sierpnia 2016 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 30 czerwca 2016 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski