

## ZARZĄDZENIE Nr 0050. 92 .2016

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**  
z dnia 14 CZERWCA 2016 r.

w sprawie sprostowania umowy sprzedaży lokalu niemieszkalnego,  
położonego w Żmigrodzie przy u. PKWN 39

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprostowanie udziału w budynku położonym w Żmigrodzie przy ulicy PKWN 39 i we współużytkowaniu wieczystym gruntu w granicy działki nr 27/1 AM 11 o pow. 0.0471 ha, związanego ze sprzedanym przez Gminę Żmigród lokalem niemieszkalnym, opisanym w księdze wieczystej nr WR1W/00036021/4 - w sposób następujący:

- 1) przedmiotowy lokal niemieszkalny oznaczyć w księdze wieczystej WR1W/00036021/4 numerem U1;
- 2) wyodrębnić przynależną do lokalu powierzchnię piwnic, których ogólna powierzchnia wynosi 80,45 m<sup>2</sup>;
- 3) zmienić powierzchnię lokalu z 226,40 m<sup>2</sup> na 231,84 m<sup>2</sup>;
- 4) udział lokalu w częściach wspólnych budynku i we współużytkowaniu wieczystym gruntu w granicy działki nr 27/1 - zmienić z 1740/10000 na udział wynoszący 1837/10000.

§ 2. 1. Sprostowanie powierzchni lokalu i związanego z nim ułamkowego udziału w nieruchomości ma na celu doprowadzenie do zgodności ze stanem faktycznym, opartym na inwentaryzacji budynku, wykonanym przez Rzecznawcę Majątkowego - Franciszka Śliwę.

2. W celu dokonania sprostowania, o którym mowa w ust. 1, zawrzeć aneks do aktu notarialnego Rep. A. nr 8997/95 z dnia 18 października 1995 r., na mocy którego przedmiotowy lokal niemieszkalny nabyła Telekomunikacja Polska S.A.

§ 3. Czynność określoną w § 1 dokonać bez odszkodowania.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	14.06.2016	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	14.06.2016	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	przegląd		
5.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	14.06.2016	