

**UCHWAŁA NR 0007.XXVIII.239.2017
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 7 czerwca 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ul. St. Batorego i ul. Sportowej w Żmigrodzie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 778 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. St. Batorego i ul. Sportowej w Żmigrodzie.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem są określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żmigrodzie


mgr inż. Jan Czyżowicz

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

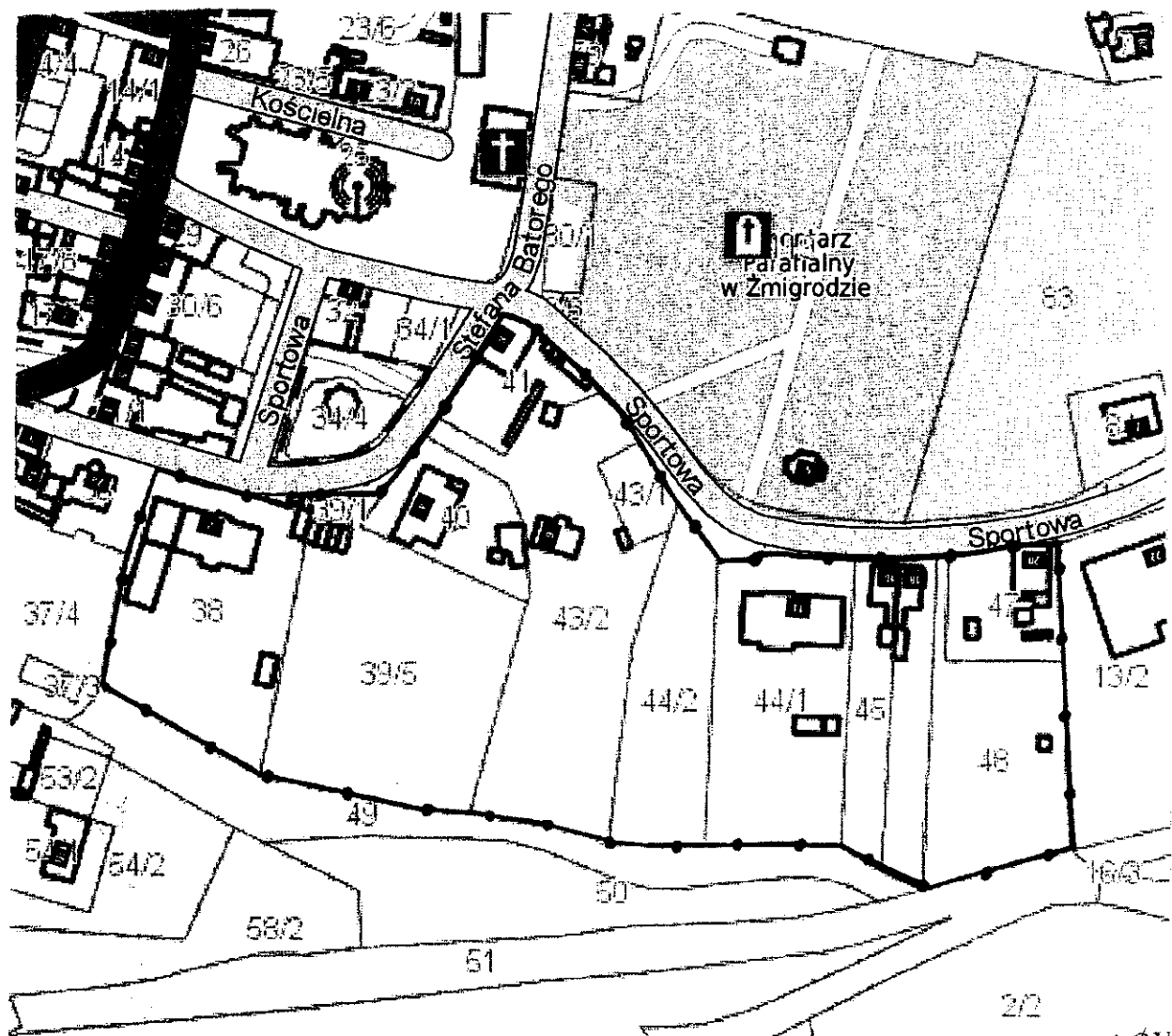
Do Uchwał nr 0007.XXVIII.239.2017

Rady Miejskiej w Żmigrodzie

Z dnia 7 czerwca 2017 r.

SKALA 1:2000

 Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Żmigrodzie
mgr inż. Jan Kozłowski

Uzasadnienie

Dla terenu objętego uchwałą obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla centralnej i wschodniej części miasta Żmigród ” uchwalony uchwałą nr 0007.V.24.2015 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 25 lutego 2015 r. oraz „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Sportowej w Żmigrodzie” uchwalony uchwałą nr 201/XXI/04 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 30 września 2004 r.

Dnia 19.05.2017 r. do Burmistrza Gminy Żmigród wpłynął wniosek Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” z prośbą o zmianę przeznaczenia dz. nr 44/1 AM-10 obręb Żmigród w mpzp z terenu MU – teren zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów działalności gospodarczej na teren U – teren usług działki, w związku z pojawieniem się nowego inwestora.

Przewidywane rozwiązania planu są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród” uchwalonego uchwałą nr XII/73/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 września 2007 r., zmienionego uchwałą Nr XIII/80/07 z dnia 15 listopada 2007 r., uchwałą nr XXV/154/08 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 22 grudnia 2008 r., uchwałą nr 0007.V.45.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. oraz uchwałą nr 0007.XXXVI.253.2013 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 29 lipca 2013 r..