

BURMISTRZ

Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55 -140 Ż m i g r ó d

ZARZĄDZENIE Nr 0050.80.2017

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ... 3. LIPCA 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Sanie w granicy działki nr 40/2 AM 1 o powierzchni 0.2856 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 0050.51.2011 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowska

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	30.06.2017. <i>Julia Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	30.06.2017. <i>Artur Knappik</i>	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeгляд		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	30.06.2017. <i>K. Kaszuba</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przeгляд	3.07.2017. <i>G. Kalicka</i>	

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	SANIE	Działka nr 40/2 AM 1	0.2856 ha (Rola V – 0.2197 ha, Pastwisko IV – 0.0659 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Sanie w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno – gospodarczej, dostęp z gminnej drogi gruntowej, brak uzbrojenia, o przeciętnych walorach lokalizacyjnych. Dla działki urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00042964/1 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	48.500,00 zł brutto	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Działka obciążona jest umową dzierżawy ważną do dnia 31 grudnia 2017 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 03 lipca 2017 r. do 24 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 14 sierpnia 2017 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród.....3 LIPCA 2017r.....

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Leuchter