

# ZARZĄDZENIE NR 0050.147.2017

**BURMISTRZ**  
Gminy Żmigród  
Plac Wojska Polskiego 2-3  
55-140 Żmigród

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**  
z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe,  
stanowiące własność Gminy Żmigród.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017, poz. 1875) w związku z Uchwałą 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki czynszu dzierżawnego na rok 2018 za lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Żmigród, położone w obrębie miasta Żmigród:

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka netto z 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2018 r.
1.	Babinowska Karolina, ul. Św. Jana Pawła II 7	10,79 zł
2.	Barszczyńska Elżbieta, ul. Św. Jana Pawła II 19	10,79 zł
3.	Bartosiak Bogusław, ul. Akacyjowa 6	2,84 zł
4.	Bartosiak Bogusław, ul. Akacyjowa 6	2,84 zł
5.	Bartosiak Bogusław, ul. Akacyjowa 6	2,84 zł
6.	Bartosiak Bogusław, ul. Św. Jana Pawła II 37	11,20 zł
7.	BPM Bagińska Mariola, ul. Św. Jana Pawła II 27	16,30 zł
8.	Grzybowska Iwona, ul. Św. Jana Pawła II 19	10,79 zł
9.	Haberka Ireneusz, ul. Św. Jana Pawła II 7	10,79 zł
10.	Harasiuk Piotr, ul. Rybacka 13	9,20 zł
11.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	3,63 zł
12.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	2,86 zł
13.	Kubisa Artur, ul. Wrocławska 52	2,08 zł
14.	Kuraciński Mirosław, ul. Św. Jana Pawła II 5	7,91 zł
15.	Kwiatkowski Piotr, ul. Wrocławska 52	3,63 zł
16.	Kwiatkowski Piotr, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
17.	Lombard ZIBI Zbigniew Barczyk, ul. Wrocławska 13	15,98 zł
18.	Łukawy Jerzy, Wrocławska 52	2,57 zł
19.	Maciejak Zygmunt, ul. Akacyjowa 6	4,07 zł
20.	Maciejak Zygmunt, ul. Akacyjowa 6	3,31 zł
21.	Maciejak Zygmunt, ul. Akacyjowa 6	3,32 zł
22.	MARKUS Sajewicz Jerzy, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
23.	Matusiak Agnieszka, ul. Wileńska 6	7,99 zł
24.	Możdzeń Robert, Akacyjowa 6	2,84 zł

25.	MP FINAM Milan Piotr, ul. Poprzeczna 3	19,98 zł
26.	MP FINAM Milan Piotr, ul. Św. Jana Pawła II 33	24,23 zł
27.	MP FINAM Milan Piotr, ul. Wrocławska 52	2,91 zł
28.	Olejniczak Grzegorz, ul. Wrocławska 52	7,89 zł
29.	Orzełowska Sandra, ul. Św. Jana Pawła II 17	10,79 zł
30.	Paczkowska Maria, ul. Wrocławska 17	8,92 zł
31.	Płoskonka Ryszard, ul. Wrocławska 52	2,70 zł
32.	Polskie Stronnictwo Ludowe, ul. Zamkowa 19	5,97 zł
33.	PPHU MAX Olejniczak Grzegorz, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
34.	Przed. Hand.-Usł. Mikołajczyk M., ul. Wileńska 8	7,96 zł
35.	Rak Hanna, ul. Św. Jana Pawła II 7	10,79 zł
36.	Rudnicki Henryk, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
37.	Sajewicz Jerzy, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
38.	Skoczylas Henryk, ul. Akacyjowa 6	5,24 zł
39.	Suseł Roman, ul. Wrocławska 52	2,82 zł
40.	Szorek Halina Hurtownia, ul. Wrocławska 52	2,57 zł
41.	Średniawski Piotr, ul. Św. Jana Pawła II 8	10,82 zł
42.	Środowiskowy Dom Samopomocy, ul. Rybacka 17a	1,71 zł
43.	Środowiskowy Dom Samopomocy, ul. Rybacka 17a	1,71 zł
44.	Trzmiel Tadeusz, ul. Wileńska 8	8,42 zł
45.	Urbanik Robert, ul. Wrocławska 52	2,67 zł

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Miejskiego Zakładu Gospodarski Komunalnej Sp. z o.o. w Żmigrodzie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2018 r.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Robert Lewandowski

## Uzasadnienie

Zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z dnia 12 października 2017 r. średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatnie III kwartały 2017 r. w stosunku do III kwartałów roku 2016 wynosi 101,9 (wzrost cen o 1,9%).

Zmiana stawek opłat czynszu dzierżawnego wynika z ustaleń zawartych w umowie dzierżawy, z której wynika, iż stawki czynszu będą ustalane aneksem, na każdy rok w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z obwieszczeniem prezesa GUS.

Zgodnie z powyższym stawki czynszu dzierżawnego dla poszczególnych najemców zasobu Gminy od dnia 01 stycznia 2018 r. ulegają zwiększeniu o 1,9%.

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Anna Waloch	przygotował	30.11.2017 <i>A. Waloch</i>	
2.	Małgorzata Hołówka	Przegląd	30.11.2017 <i>M. Hołówka</i>	
3.	Karolina Kaszuba	Opinia	30.11.2017 <i>K. Kaszuba</i>	
4.	Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	Opinia		
5.	Kierownik ORP	Przegląd	30.11.2017 <i>G. Kieride</i>	
6.	Burmistrz/Zastępca Burmistrza	Zatwierdził		

