

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 84 .2018

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ..25.. kwietnia..... 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Kędzie w granicy działki nr 252/2 AM 1 o powierzchni 1,46 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lejwandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	24.04.2018	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	24.04.2018	(K)
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeгляд		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	24.04.2018	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przeгляд	25.04.2018	

Załącznik do zarządzenia nr 0050.87.2018
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 25.05.2018 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KĘDZIE	Działka nr 252/2 AM 1	1,46 ha RV - 0,90 ha RVI - 0,55 ha W-RVI - 0,01 ha	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, o zadawalających walorach lokalizacyjnych, teren płaski, dojazd z asfaltowej drogi publicznej. Dla przedmiotowej nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta WR1W/00044023/7 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	198.000,00 zł brutto Sprzedż zwolniona z podatku VAT	Sprzedż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach, a ponadto, działka położona jest: w granicy Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Baryczy-Głogów”, w strefie „K” ochrony krajoznawczo-kulturowego, w układzie ruralistycznym, w potencjalnym obszarze ochrony siedlisk NATURA 2000 „Ostoja nad Baryczą”. Przez działkę przebiega istniejąca linia średniego napięcia. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 26 kwietnia 2018 r. do 16 maja 2018 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 07 czerwca 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 25.05.2018 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Leonardowski

