

ZARZADZENIE NR 0050.55.2018**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 05 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.), Uchwały Nr 0007.XXXV.315.2018 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 18 marca 2018 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, na rzecz dzierżawców, Burmistrz Gminy Żmigród zarządza, co następuje:

§ 1 1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy MARKUS SAJEWICZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą, 55-140 Żmigród ul. Kościuszki 9, będącym następcą prawnym „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MARKUS – Jerzy Sajewicz” nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w Żmigrodzie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **1/7 AM 18** o powierzchni **0, 3331 ha** opisaną w księdze wieczystej nr WR1/00036911/0.

1.2. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy MARKUS SAJEWICZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą, 55-140 Żmigród ul. Kościuszki 9, będącym następcą prawnym „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MARKUS – Jerzy Sajewicz”, nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w Żmigrodzie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **1/8 AM 18** o powierzchni **0,2007 ha** opisaną w księdze wieczystej nr WR1/00036911/0

1.3. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy Panu Romanowi Suseł prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą ROMEX Usługi Budowlano-remontowe Zagospodarowanie Terenów Zielonych, 55-140 Żmigród ul. Zamkowa 18/5 nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w Żmigrodzie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **1/9 AM 18** o powierzchni **0,1493 ha** opisaną w księdze wieczystej nr WR1/00036911/0

§ 2. Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ*mgr inż. Robert Lewandowski*

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Mariola Chorążyczewska	przygotowała	05.04.2018 <i>[podpis]</i>	
2.	Artur Knappik - Kierownik Ref. AGN	przegląd		
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	05.04.2018 <i>[podpis]</i>	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	05.04.2018 <i>[podpis]</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Żmigród przeznaczonych do sprzedaży.
Gminy Żmigród podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki Arkuszu Mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działek	Wartość Nieruchomości
1.	Żmigród Księga Wieczysta WR1W/00036911/0	1/7 AM 18	Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Żmigród zabudowana budynkiem użytkowym stanowiącym własność gminy Żmigród. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 1P/UZZ - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług za wyjątkiem usług chronionych, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	3331 m²	548.539,00 zł
		1/8 AM 18		2007 m²	289.661,00 zł
		1/9 AM 18		1493 m²	239.370,00 zł

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni.

Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzi pok. 23/II piętro/.

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie:

- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz.121 ze zm./
- Uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 28 marca 2018 roku nr 0007.XXXV.315.2018 w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej na rzecz dzierżawców
- Zarządzenia Burmistrza Gminy Żmigród z dnia *05 Kwiecień 2018* Nr 0050.55.2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród.

Żmigród, *05 Kwiecień 2018*

BURMISTRZ

miej. inż. Ryszard Pukaniński