

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 135.2018

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 12 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Garbce w granicy działki nr 55/1 AM 1 o powierzchni 0,01 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	12.07.2018.	J. Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	12.07.2018	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050. **135.2018**
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia **13. lipca 2018 r.**

Burmistrz Gminy Żmigród
działając na podstawie art. 28 ust. 1, 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	GARBCE	Działka nr 55/1 AM 1	0,01 ha (Br-RV – 0,01 ha)	Działka zabudowana budynkiem po byłej świetlicy wiejskiej, wybudowanym w technologii tradycyjnej, bez podpiwniczenia, budynek parterowy ze strychem, ściany murywane, dach o konstrukcji drewnianej, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. <u>Dostęp do budynku poprzez budynek sąsiedni.</u> Powierzchnia użytkowa partenu – 73,30 m ² , nie wykonano pomiarów poddasza ze względu na bardzo zły stan techniczny stropu. Budynek <u>konstrukcyjnie powiązany z budynkiem na sąsiedniej działce nr 55 AM 1.</u> Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00054103/5 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	44.500,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Garbce, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 6M – tereny zabudowy wielofunkcyjnej, gdzie przeznaczenie może stanowić zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i zabudowa usługowa.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 lipca 2018 r. do 6 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 27 sierpnia 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród,.....