

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.139.2018

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia ...8...sierpnia..... 2018 r.

### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Barkowo w granicy działki nr 157/5 AM 1 o powierzchni 0,3502 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	08.08.2018 - J. Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	08.08.18 J. Ninierza	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

działając na podstawie art. 28 ust. 1, 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	<b>BARKOWO</b>	<b>Działka nr 157/5 AM 1</b>	<b>0,3502 ha (R IVb - 0,3502 ha)</b>	Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Barkowo w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, teren o zadawalających walorach lokalizacyjnych, brak uzbromienia, kształt niekorzystny, teren płaski, możliwości inwestycyjne średnie, dojazd z drogi gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR 1W/00055155/1 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	<b>58.000,00 zł netto</b> <b>+ 23 % podatku VAT</b>	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barkowo, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN/15 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działka znajduje się w granicy strefy „OW” ochrony zabytków archeologicznych oraz w granicy projektowanego Parku Krajobrazowego „Wzgórza Trzebnickie”.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 09 sierpnia 2018 r. do dnia 30 sierpnia 2018 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 20 września 2018 r. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród.....

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Kowandowski*