

ZARZĄDZENIE Nr 0050.¹⁴¹ .2018

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia^{8 sierpnia}..... 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntową, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Niezgoda w granicy działki nr 10/6 AM 1 o powierzchni 0,2534 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0050.76.2015 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 18 czerwca 2015 r., zmienione zarządzeniem nr 0050.133.2015 z dnia 01 września 2015 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	08.08.2018r.	J. Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	08.08.2018	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	NIEZGODA	Działka nr 10/6 AM 1	0,2534 ha (R VI-0,1324 ha – Ps V - 0,1210 ha)	Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Niezgoda, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, teren o zadawalających walorach lokalizacyjnych, brak uzbrojenia, kształt korzystny, teren płaski, możliwości inwestycyjne średnie, dojazd zadawalający – z gruntowej drogi, stanowiącej własność Gminy Żmigród. Dla działki urzędzona jest księga wieczysta nr WR I W/00045505/7. w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	49.500,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydana jest decyzja Burmistrza Gminy Żmigród AGN 7331-162(7)/G/08 z dnia 22 września 2008 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczo-garażowego, przyłączy wodnego, energetycznego, bezopłytowego zbiornika na ścieki (szamba).

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 09 sierpnia 2018 r. do dnia 30 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 20 września 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

BURMISTRZ

Żmigród,.....

mgr inż. Robert Lewandowski