

ZARZĄDZENIE Nr 0050.195.2018

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 08 października 2018 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 28,40 m², położony na parterze budynku posadowionego w granicy działki nr 16/3 AM 1 o pow. 0.1447 ha obręb Dębno, składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 0,40 m² na przedmiotowej działce - wraz ze sprzedażą udziału 1419/10000 (14,19 %) w częściach wspólnych budynku i we współwłasności przedmiotowej działki.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	5.10.2018, Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	05.10.2018 Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd	05.10.2018 Joanna Monastyrska	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.185.2018
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 08. października 2018r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Żmigród, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis lokalu	Wartość lokalu zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	DEBNO	16/3 AM 1	0.1447 ha (B – 0.1447 ha)	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 28,40 m ² w budynku nr 2 we wsi Dębno, składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i pomieszczenia przynależnego na zewnątrz budynku o powierzchni użytkowej 0,40 m ² i udziałem wynoszącym 1419/10000 części w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 16/3 AM 1 obręb Dębno. Dla nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00054754/3.	32.305,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Dębno, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem LMN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolno stojąca lub bliźniacza.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 08 do 29 października 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 19 listopada 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, październik 2018 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski