

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.2018.2018

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 29 PAŹDZIERNIKA 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, na czas nieokreślony, następujące działki rolne:

- 1) obręb Barkowo – część działki nr 99 AM 1 o pow. 0,20 ha;
- 2) obręb Kanclerzowice – działka nr 154/2 AM 1 o pow. 0,56 ha;
- 3) obręb Łapczyce – działka nr 56/6 AM 1 o pow. 0,72 ha;
- 4) obręb Łapczyce – działka nr 85/2 AM 1 o pow. 0,72 ha

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl) – przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	29.10.2018. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kierownik Referatu	przegląd	13.10.2018. Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

**W Y K A Z**

gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Pow. działki ha	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	BARKOWO	Część działki nr 99 AM I (R IVa-0,20 ha)	0,20 ha	Uprawy polowe	Czas nieokreślony	46,00 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza
2.	KANCLERZOWICE	Działka nr 154/2 AM I (Ł IV – 0,26 ha, Ł V – 0,30 ha)	0,56 ha	Uprawy polowe	Czas nieokreślony	57,80 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza
3.	ŁAPCZYCE	Działka nr 56/6 AM I (R V – 0,72 ha)	0,72 ha	Uprawy polowe	Czas nieokreślony	72,00 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza
4.	ŁAPCZYCE	Działka nr 85/2 AM I (R IIIa – 0,72 ha)	0,72 ha	Uprawy polowe	Czas nieokreślony	244,80 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 30 października 2018 r. do 19 listopada 2018 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w kg pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 29 PAŹDZIERNIKA 2018 r.

BURMISTRZ

*Robert Lewandowski*