

UCHWAŁA NR 0007.XLIII.384.2018
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 9 listopada 2018 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Żmigród na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych z indywidualnym systemem ogrzewania położonych na terenie Gminy Żmigród

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 z późn. zm.) i art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 779 z późn. zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Celem udzielenia dotacji jest ograniczenie ilości zanieczyszczeń pyłowo - gazowych emitowanych do powietrza, w szczególności pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)piranu ze źródeł tzw. „niskiej emisji” pochodzących z domowych pieców grzewczych, w których spala się węgiel o złej charakterystyce oraz niskich parametrach grzewczych.

2. Dotacja będzie udzielona na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych z indywidualnym systemem ogrzewania położonych na terenie Gminy Żmigród.

3. Gmina Żmigród udziela dotacji celowej z budżetu gminy podmiotowi, który na nieruchomości położonej na terenie Gminy Żmigród, planuje zrealizować zadanie polegające na likwidacji dotychczasowego źródła ciepła (kocioł c.o. węglowy poniżej klasy V niespełniający wymagań normy PN-EN 303-5:2012) będącego podstawowym źródłem ogrzewania i zakupie oraz zainstalowaniu nowego źródła ciepła.

4. Dotację uzyskać mogą osoby fizyczne, posiadające prawo do dysponowania nieruchomością, tj. właściciele, współwłaściciele lub najemcy nieruchomości (w przypadku współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu) oraz wspólnoty mieszkaniowe.

5. Nowe źródło ciepła to niskoemisyjne, wysokosprawne, jedno z poniższych urządzeń grzewczych: kocioł gazowy c.o., kocioł olejowy c.o., kocioł gazowo - olejowy c.o., kocioł elektryczny c.o., pompy ciepła, automatyczny kocioł c.o. na biomasę (drewno i pelet), automatyczny kocioł c.o. węglowy (spełniający wymagania normy PN-EN 303-5:2012 - klasa V).

6. Nie przyznaje się dofinansowania:

- 1) na zakup przenośnych urządzeń grzewczych lub kotłów na przepalony olej;
- 2) na instalowanie ogrzewania ekologicznego w nowo budowanych obiektach;
- 3) do urządzeń grzewczych emitujących spaliny bezpośrednio do ogrzewanych pomieszczeń;
- 4) do systemów ogrzewania kominkowego;
- 5) do wymiany systemu ogrzewania ekologicznego na nowe w przypadku, gdy od początku lokal lub budynek mieszkalny posiadał system ogrzewania ekologicznego;
- 6) do modernizacji istniejącego ogrzewania proekologicznego;
- 7) kosztów eksploatacji;
- 8) przebudowy lub budowy wewnętrznej instalacji gazowej, gdy taka jest wymagana;
- 9) kosztów zakupu instalacji towarzyszącej nowemu urządzeniu grzewczemu,
- 10) do sporządzenia dokumentacji w ramach przygotowania zadania do wykonania.

7. Zainstalowane nowe źródło ciepła winno być trwale związane z instalacją grzewczą nieruchomości.

8. Wnioskodawca zobowiązany jest do eksploatacji nowego źródła ciepła i korzystania z paliw ekologicznych do ogrzewania wielorodzinnego budynku mieszkalnego lub samodzielnego lokalu w budynku wielorodzinnym, w którym wykonano inwestycję zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu, przez okres 5 lat, licząc od jej realizacji.

9. Jeżeli w okresie do 5 lat od dnia realizacji, zainstalowane źródło ciepła ulegnie trwałemu uszkodzeniu, powodującemu konieczność zakupu nowego źródła ciepła, Wnioskodawca obowiązany jest powiadomić niezwłocznie o tym fakcie Gminę Żmigród.

10. Nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku lub lokalu mieszkalnego.

11. Dotacje podlegają tylko urządzenia fabrycznie nowe, zakupione i zainstalowane po zawarciu umowy o dotację pomiędzy Gminą Żmigród a Wnioskodawcą.

12. Dotacja nie będzie udzielana na dofinansowanie inwestycji, dla której została już uprzednio udzielona dotacja z innego źródła.

§ 2. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła.

2. Wnioski o dofinansowanie składane są do 31 października każdego roku na kolejny rok budżetowy. Wnioski złożone po 31 października nie będą rozpatrywane, a dokumentacja zostanie zwrócona wnioskodawcy.

3. Wnioski o dofinansowanie na 2019 r. można składać do 31 stycznia 2019 r. Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane, a dokumentacja zostanie zwrócona wnioskodawcy.

4. Wnioski będą rozpatrywane w kolejności złożenia. Wnioski, które nie mogą być w danym roku zrealizowane z uwagi na brak środków, zostaną zrealizowane w pierwszej kolejności w roku następnym.

5. Umowy będą zawierane w miarę zaplanowanych na ten cel środków finansowych w budżecie Gminy Żmigród na dany rok.

6. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości uprawniający do wykonania zadania określonego w § 1 ust. 3 na okres wskazany w § 1 ust. 8,
- 2) w przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody właściciela lub innych właścicieli na wymianę dotychczasowego źródła ciepła,
- 3) oświadczenie Wnioskodawcy o braku dofinansowania do wykonywanego zadania z innego źródła.

7. Wnioskodawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności zapewniających realizację inwestycji zgodnie z przepisami prawa, tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

8. W przypadku, gdy Wnioskodawcą będzie wspólnota mieszkaniowa, zobowiązana jest ona do przedłożenia dodatkowo uchwały wspólnoty mieszkaniowej wyrażającej zgodę na wymianę dotychczasowego źródła ciepła, uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty oraz w sytuacji ustanowienia zarządcy wspólnoty, umowę o sprawowaniu zarządu nieruchomością wspólną.

9. Po dokonaniu przez Urząd weryfikacji wniosku o dofinansowanie i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia, Wnioskodawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 30 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia).

10. W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek zostaje odrzucony.

11. Pozytywnie rozpatrzony wniosek, stanowi podstawę zawarcia umowy pomiędzy Gminą Żmigród, a Wnioskodawcą na dofinansowanie inwestycji polegającej na wymianie źródła ciepła.

12. Nieuzasadnione niepodpisanie umowy o dofinansowanie w terminie 14 dni od odebrania pisemnego zawiadomienia o możliwości jej podpisania, z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, oznacza rezygnację z otrzymania dofinansowania.

§ 3. 1. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Żmigród.

2. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie kosztów związanych z zakupem i instalacją nowego źródła ciepła w wysokości 50 % ceny zakupu i montażu, nie więcej jednak niż 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

3. Wysokość środków na dotacje określana jest corocznie w uchwale budżetowej Gminy Żmigród.

4. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo dla danego lokalu lub wielorodzinnego budynku mieszkalnego.

§ 4. 1. Zadania, na dofinansowanie których została podpisana umowa, należy wykonać w terminie wskazanym w umowie.

2. Po zrealizowaniu zadania Wnioskodawca złoży wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi dokumentami (kserokopiami - przedkładając oryginały do wglądu):

- 1) faktury VAT lub rachunki potwierdzające poniesione koszty związane z zakupem i montażem nowego źródła ciepła,
- 2) umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego lub na dostawę energii elektrycznej, w przypadku gdy paliwo gazowe lub energia elektryczne są niezbędne do właściwego funkcjonowania dofinansowanego źródła ciepła,
- 3) informację o rodzaju, sprawności i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną,
- 4) aktualne świadectwo zawierające wyniki badań energetyczno - emisyjnych kotła, wykonane przez laboratorium, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji - w wyniku wymiany źródła ciepła na źródło opalane paliwem stałym,
- 5) protokół odbioru zawierający opis sporządzony przez wykonawcę realizującego zadanie - zmianę systemu ogrzewania i przez niego podpisany wraz z potwierdzeniem likwidacji kotłowni opalanej paliwem stałym lub palenisk oraz montażu nowego źródła ogrzewania,
- 6) oświadczenie firmy dokonującej montażu nowego źródła ciepła o prawidłowym wykonaniu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 7) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę.

3. Urząd może dokonać weryfikacji dokumentów potwierdzających poniesienie wydatków poprzez sprawdzenie ich ze stanem faktycznym.

4. Podstawą wypłaty środków pieniężnych jest prawidłowe rozliczenie umowy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żmigrodzie

mgr inż. Jan Czyżowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska, środki z budżetu gminy mogą być przeznaczane na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, w zakresie przedsięwzięć związanych m.in. z ochroną powietrza. Ustawa stanowi również, że finansowanie ochrony środowiska, w tym ochrony powietrza, może polegać m.in. na udzielaniu dotacji celowej podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych, w szczególności osobom fizycznym.

Zasady udzielania dotacji celowej, a w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczenia określa rada gminy w drodze uchwały.

Mając powyższe na uwadze proponuje się podjęcie uchwały mającej na celu dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych z indywidualnym systemem ogrzewania położonych na terenie Gminy Żmigród.

Przewiduje się, że dofinansowanie wymiany przestarzałych nieekologicznych pieców spowoduje wzrost zainteresowania wymianą źródeł grzewczych na proekologiczne, co będzie miało wpływ na poprawę jakości powietrza w gminie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.