

ZARZĄDZENIE NR 0050.49.2018
BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie zmiany załączników do Zarządzenia nr 0050.47.2017 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2017 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółki Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1875 ze zm.), art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. 2017 poz. 827), art. 189 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U z 2018 r. poz. 121), uchwały Nr 0007.XX.168.2016 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 września 2016 roku w sprawie likwidacji zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Żmigrodzie w celu jego przekształcenia w spółkę prawa handlowego zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu 0050.47.2017 z dnia 19 kwietnia 2017 r. zmienia się treść załącznika nr 3 i nadaje się mu treść jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Pozostałe postanowienia zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2018 roku.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lesboudowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Paweł Sulek/Nazwisko i imię twórcy	przygotował	29.03.2018 <i>[podpis]</i>	
2.	Ireneusz Pyczak/ Kierownik Referatu IRL	przegląd	29.03.18- <i>[podpis]</i>	
3.	Karolina Kaszuba / Radca Prawny	Opinia	29.03.2018 <i>[podpis]</i>	
4.		Przegląd		

ZASADY ZLECANIA I ROZLICZANIA ZADAŃ Z ZAKRESU UTRZYMANIA GMINNYCH DRÓG, ULIC, MOSTÓW, PLACÓW ORAZ ORGANIZACJI RUCHU DROGOWEGO

§ 1. W ramach zadania polegającego na utrzymaniu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego do zadań Spółki należy w szczególności:

- 1) bieżące utrzymanie dróg i placów gminnych oraz innych kategorii dróg;
- 2) zimowe utrzymanie dróg i placów gminnych oraz innych kategorii dróg na podstawie wskazanych w odrębnych umowach;
- 3) organizacja ruchu drogowego;
- 4) roboty instalacyjno-budowlane w zakresie budowy, remontu, przebudowy dróg i placów gminnych wraz z niezbędną infrastrukturą,
- 5) inne czynności wynikających z zadań Gminy.

§ 2. 1. Wysokość wynagrodzenia w zakresie bieżącego utrzymania dróg, placów oraz organizacji ruchu drogowego stanowiących własność Gminy Żmigród, a także robót instalacyjno-budowlanych i innych uprzednio uzgodnionych następować będzie w następujący sposób:

1) dla robót sporządzany będzie protokół uzgodnień z opisem przedmiotu zamówienia, terminem wykonania oraz innymi niezbędnymi informacjami uzgodnionymi ze Spółką. Protokół uzgodnień zostanie przekazany do Prezesa Spółki, który będzie miał 3 dni robocze na przyjęcie protokołu. Brak przyjęcia w powyższym terminie będzie oznaczało zrezygnowanie ze zlecenia.

Przy sporządzaniu kosztorysu powykonawczego uwzględniać będzie się ceny średnie robocizny i sprzętu oprócz wymienionego w ust. 2 dla robót inżynierskich dla województwa dolnośląskiego określone w kalkulacjach i wskaźnikach Sekocenbud (wydanie najbardziej aktualne w stosunku do daty opracowania kosztorysu) oraz koszty pośrednie na poziomie 60 % oraz zysk na poziomie 5% bez kosztów zakupu z zastrzeżeniem ust. 3. Dopuszcza się rozliczenie robót na podstawie uzgodnionych wcześniej cen jednostkowych.

Przy robotach inwestycyjnych Gmina przekaze przedmiar robót, który będzie podstawą do sporządzenia przez Spółkę kosztorysu ofertowego.

2. Uzgadnia się, że stawki dla poniższych sprzętów będą następujące:

- 1) równiarka samojezdna – 62,50 zł netto bez narzutów /godz.,
- 2) samochód UNIMOG z osprzętem – 68,50 zł netto zł bez narzutów/godz.,
- 3) samochód samowyładowczy 5-10 ton – 65,00 zł netto zł bez narzutów /godz..

3. Do wyceny materiałów należy stosować ceny rynkowe pozyskane od producentów, wytwórców, dostawców.

4. Gmina zastrzega sobie możliwość negocjowania stawek wyceny inwestycji.

5. Po wykonaniu robót zostanie przedstawiony do zatwierdzenia kosztorys powykonawczy, który Gmina Żmigród ma obowiązek zatwierdzić go w ciągu 5 dni roboczych od potwierdzonego przekazania.

6. W razie konieczności poprawienia kosztorysu Spółka będzie miała 3 dni robocze na poprawienie kosztorysu.

7. Za roboty wykonane systemem zleconym zwrócone zostaną tylko faktycznie poniesione koszty.

8. Spółka ma obowiązek rozliczyć wykonaną robotę, dołączając:

a) dla robót wykonanych systemem zleconym fakturę wraz z niezbędnymi

załącznikami, w tym:

- protokół odbioru wraz z zestawieniem, które jasno określa ilości wykonanych prac,

- kopię faktury wykonawcy,

- zestawienie, które jasno określa ilości wykonanych prac.

b) dla robót wykonanych siłami własnymi:

- protokół odbioru,

- zatwierdzony kosztorys powykonawczy sporządzony zgodnie z zasadami

określonymi powyżej.

9. Wysokość wynagrodzenia w zakresie zimowego utrzymania dróg, placów będzie corocznie uzgadniana na podstawie osobnej umowy.

§ 3. 1. Spółka zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie OC na prace wymienione w wysokości 100.000 zł.

2. Spółka na żądanie Gminy zobowiązuje się udzielić rękojmi i gwarancji na wykonywane roboty.

3. Spółka na żądanie Gminy zobowiązuje się udzielić zabezpieczenia należytego wykonywania robót.

4. Spółka zobowiązuje się do prowadzenia odrębnej ewidencji księgowej dla potrzeb świadczenia powierzonych jej w ramach niniejszej umowy czynności.

5. W związku z realizowaniem przez Spółkę powierzonych jej Umowa zadań, Spółka zobowiązana jest wykonywać przeważającą część zadań samodzielnie. Strony zgodnie ustalają, że Spółka może powierzyć podwykonawcom realizację tylko niektórych czynności stanowiących przedmiot niniejszej Umowy o ile są one niezbędne do właściwej realizacji umowy, a ich wykonanie przez Spółkę nie będzie możliwe, lub będzie znacznie utrudnione. Powierzenie wykonywania tych czynności wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Gminy oraz następować będzie przez Spółkę zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi udzielania zamówień publicznych.

6. Spółka zobowiązuje się przy powierzeniu podwykonawcom określonych czynności wybierać najlepsze oferty, gwarantując prawidłowe i terminowe wykonanie powierzonych im zadań, kierując się jednocześnie zasadą gospodarności wydatkowania środków publicznych.

7. Spółka odpowiedzialna jest za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jak za działania własne.

§ 4. 1. W zakresie mającym na celu realizację zadań wskazanych w § 1 Spółka zobowiązana będzie do podejmowania wszelkich dopuszczalnych prawem czynności koniecznych do należytego ich wykonania, a ponadto do:

- 1) prowadzenia odpowiedniej ewidencji księgowej pozwalającej w sposób czytelny sprawdzić prawidłowość prowadzonej działalności w w/w zakresie oraz przedkładania Gminie miesięcznych zestawień kosztów utrzymania i zarządzania drogami, stanowiących załącznik do faktur VAT wystawianych przez Spółkę,
- 2) weryfikowania prawidłowości faktur wystawianych przez podwykonawców, a także inne podmioty biorące udział w realizacji postanowień niniejszej umowy wymienionych w § 1.

§ 5. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli sposobu realizacji umowy przez Spółkę (w każdym czasie bez uprzedniego powiadomienia) oraz prawo żądania pisemnych sprawozdań.

§ 6. 1. W celu wykonywania powierzonych Spółce czynności Spółka używać będzie majątku Gminy zgodnie z jego przeznaczeniem i poszanowaniem wszystkich obowiązków jakie ciążyą na Gminie.

2. Spółka nie może bez pisemnej zgody Gminy udostępnić majątku Gminy osobie trzeciej

z wyjątkiem podwykonawców celem należytej realizacji powierzonych im czynności.

3. Gmina zobowiązuje się do ubezpieczenia zarządzanego przez Spółkę majątku.

§ 7. 1. Za czynności wymienione w §1 Spółka otrzymywała będzie wynagrodzenie.

2. Do wynagrodzenia obliczonego w sposób, o którym mowa w § 2, zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących stawek na dzień wystawienia faktury.

3. Zapłata wynagrodzenia Spółce nastąpi z publicznych środków finansowych Gminy na podstawie przedłożonych faktur w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury na konto wskazane na fakturze.

4. W wypadku nieterminowej zapłaty faktur przez Gminę Spółka naliczy ustawowe odsetki za opóźnienie.

SURMISTRZ


mgr inż. Robert Lewandowski