

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.8 .2019

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 22 stycznia..... 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, na czas nieokreślony, część działki nr 84/1 AM 1 obręb Osiek o pow. 14,75 ha - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl) – przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	22.01.2019. J. Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kierownik Referatu	przegląd	22.01.2019. Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz	przegląd	22.01.2019. Joanna Monastyrka	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

**W Y K A Z**

Załącznik do zarządzenia nr 0050. / 2019  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia ..... 2019 r.

gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Pow. działki ha	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	<b>OSIEK</b>	<b>Część działki nr 84/1 AM 1</b>	<b>14,75 ha</b>	Cel dzierżawy – wyłącznie uprawy polowe. Opis nieruchomości – działka od wielu lat nie jest uprawiana rolniczo, wymaga dużych nakładów pracy w celu przywrócenia do użytkowania rolniczego.	Czas nieokreślony	1 295 kg kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza
		R IVb – 1,02 ha R V – 2,52 ha R VI – 10,47 ha Łąka V – 0,40 ha W/LV – 0,0240 ha W/R V – 0,2810 ha W/R VI – 0,0350 ha				

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 23 stycznia 2019 r. do 12 lutego 2019 r.
- Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
- Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w kg pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
- Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia .....

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Leukundawski