

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.24.2019

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 18 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:


§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, na czas nieokreślony, działkę nr 4/5 AM 5 obręb Żmigród o pow. 6,6482 ha - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl) – przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	18.02.2019. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kierownik Referatu	przegląd	19.02.2019. [podpis]	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			
6.	- Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.24.2019  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 18 lutego 2019 r.

**W Y K A Z**

gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

Lp.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Pow. działki ha	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	<b>ŻMIGRÓD</b>	<b>Działka nr 4/5 AM 5</b> Łąka III – 2,1710 ha Łąka IV - 2,6695 ha Łąka V – 1,4802 ha Łąka VI – 0,2364 ha W-L IV – 0,0911 ha	<b>6,6482 ha</b>	Cel dzierżawy – wyłącznie uprawy polowe. Opis nieruchomości – działka od wielu lat nie jest uprawiana rolniczo, wymaga dużych nakładów pracy w celu przywrócenia do użytkowania rolniczego.	Czas nieokreślony	978,96 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 19 lutego 2019 r. do 13 marca 2019 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w kg pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 18 lutego 2019 r.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Letrondowski