

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.83 .2019

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 3 czerwca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie przetargu ograniczonego do osób fizycznych zameldowanych na stałe na terenie Gminy Żmigród, część działki nr 141/10 AM 1 obręb Gatka o pow. 2,00 ha - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl) – przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 0050.61.2019 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	3.06.2019. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kierownik Referatu	przegląd	3.06.2019	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz	przegląd	03.06.2019	
4.	Tomasz Wieczorek - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			

**W Y K A Z**

gruntów rolnych Gminy Żmigród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ograniczonego do osób fizycznych zameldowanych na stałe na terenie Gminy Żmigród. Podstawa prawna: art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwała nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenie nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Pow. działki ha	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	<b>GATKA</b>	<b>Część działki nr 141/10 AM 1</b> Rola V – 0,64 ha Rola VI – 1,36 ha	<b>2,00 ha</b>	Cel dzierżawy – wyłącznie uprawy polowe. Opis nieruchomości – działka jest obsiana zbożem, przekazanie działki do użytkowania nastąpi po zbiorach 2019 r.	Czas nieokreślony	172,80 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 06 do 26 czerwca 2019 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w kg pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalonego przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia ..... 3 czerwca 2019 r. ....

**BURMISTRZ**  
mgr urz. Robert Lewandowski