

ZARZĄDZENIE Nr 0050.118.2019

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 30 lipca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Dobrostawice w granicy działki nr 71/1 AM 1 o powierzchni 0,0567 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00042605/7.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	30.07.2019	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeład	30.07.2019	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeład		
4.	Tomasz Wieczorek - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		

Załącznik do zarządzenia nr 0050. **18.2019**
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia **30 lipca 2019 r.**

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	DOBROSLAWICE	71/1 AM 1	0,0567 ha B – 0,0567 ha	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi w zabudowie zwartej o powierzchni użytkowej 25,10 m ² i 13,70 m ² . Budynki wykonane w technologii tradycyjnej, ściany wykonane z cegły i pustaków. Konstrukcja dachu drewniana, stan techniczny budynków średni. Działka obciążona jest umową dzierżawy zawartą na okres do 31 grudnia 2019 r. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00042605/7.	29.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach oraz znajduje się w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz – Głogów”.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 05 sierpnia 2019 r. do 26 sierpnia 2019 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 16 września 2019 r.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, **30 lipca 2019 r.**


mgr inż. **Robert Jarządonowski**