

UCHWAŁA NR 0007.X.129.2019  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród", dla części obrębu geodezyjnego Korzeńsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród" zatwierdzonego uchwałą nr XII/73/07 z dnia 27 września 2007 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2. Celem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktualizacja ustaleń dotycząca określenia polityki przestrzennej gminy, pozwalająca na dostosowanie do bieżących potrzeb w zakresie zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród dla części obrębu geodezyjnego Korzeńsko.

§ 3. W zmianie Studium uwzględnia się wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm).

§ 4. Granice terenu objętego niniejszą zmianą, określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żmigrodzie

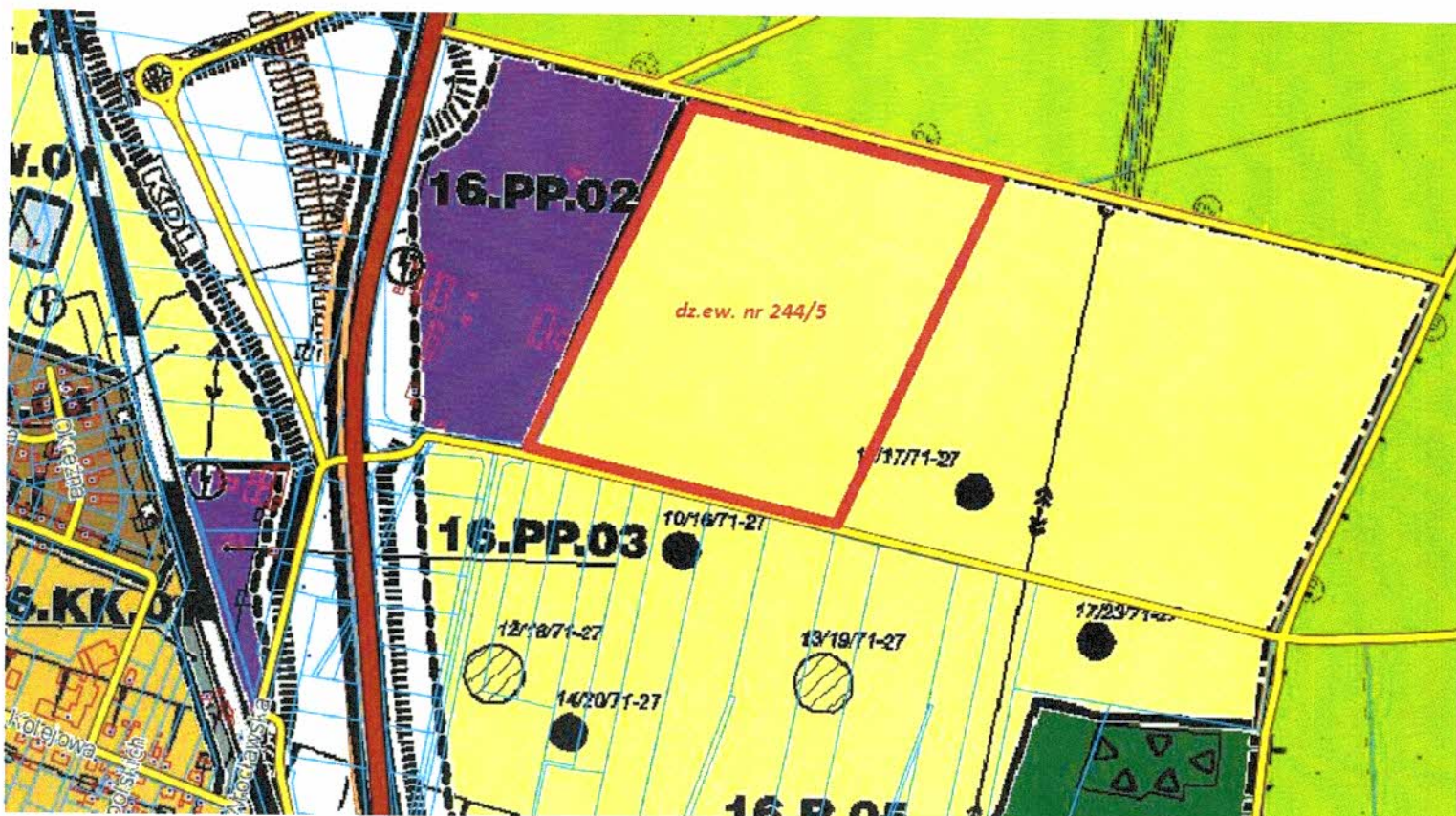
mgr inż. Jan Czyżowicz

Załącznik graficzny

do uchwały nr 0007.X.129.2019

Rady Miejskiej w Żmigrodzie

z dnia 26 września 2019 r.



teren objęty niniejszą uchwałą

**PRZEWODNICZĄCY**  
RADY MIEJSKIEJ  
w Żmigrodzie

*mgr inż. Jan Czyżowicz*

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 02.09.2019 r. do Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie wpłynął wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki ewidencyjnej nr 244/5, położonej w obrębie geodezyjnym Korzeńsko w zakresie planowanej działalności składowo-magazynowej.

Burmistrz Żmigrodu mając na uwadze potrzeby Gminy i jej mieszkańców w zakresie działań planistycznych, wystąpił z wnioskiem do Rady Miejskiej o rozpoczęcie procedur administracyjnych w w/w zakresie.

Ustalenia przyjęte w „Studium” zatwierdzonym Uchwałą nr XII/73/07 z dnia 27 września 2007 r. z późniejszymi zmianami, wymagają aktualizacji w celu umożliwienia podjęcia działań inwestycyjnych zmierzających do rozwoju Gminy. Ponadto, biorąc pod uwagę konieczność racjonalnego zagospodarowania terenów, stwarzających wielorakie możliwości wykorzystania terenu, Burmistrz Gminy Żmigród uznał za celowe przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym odzwierciedlającym politykę przestrzenną prowadzoną przez Gminę w odniesieniu do całego jej obszaru w wieloletniej perspektywie czasowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród znajduje uzasadnienie w obowiązujących przepisach i jest celowe.