

UCHWAŁA NR 0007.XI.143.2019
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 23 października 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród” dla części obrębu Sanie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żmigród” uchwalonego uchwałą nr XII/73/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 września 2007 r. ze zm., dla części obrębu Sanie.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do opracowania zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żmigród” dla części obrębu Sanie, o którym mowa w §1 wskazano na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

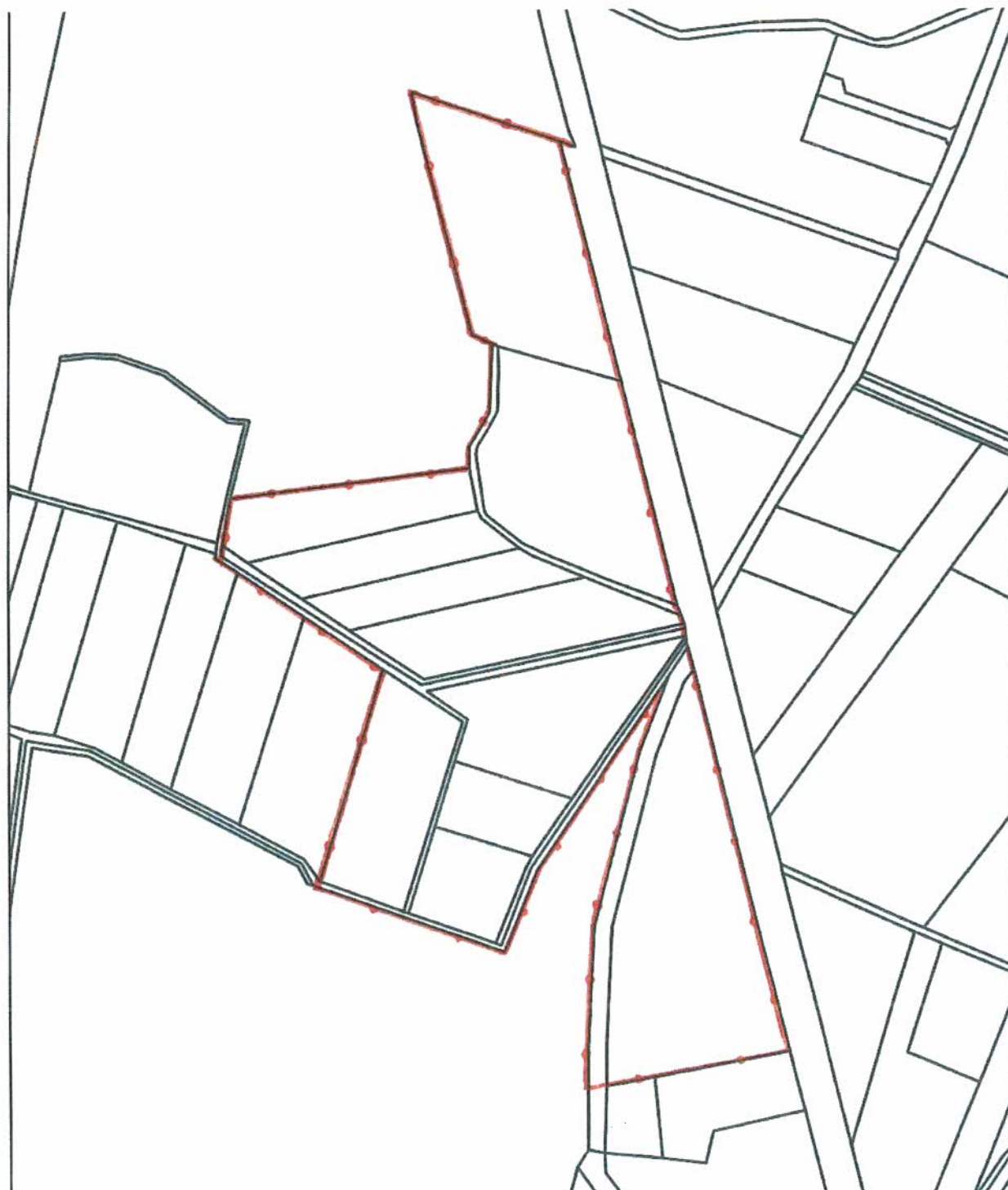
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żmigrodzie

mgr inż. Jan Czyżowicz

Skala 1:5000



granica obszaru objętego przestąpieniem do opracowania z zastrzeżeniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Żmigrodzie
mgr inż. Jan Czyżowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 10.10.2019 r. do Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie wpłynął wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Sanie, w zakresie planowanej działalności produkcja, składy i magazyny.

Burmistrz Żmigrodu mając na uwadze potrzeby Gminy i jej mieszkańców w zakresie działań planistycznych, wystąpił z wnioskiem do Rady Miejskiej o rozpoczęcie procedur administracyjnych w w/w zakresie.

Ustalenia przyjęte w „Studium” zatwierdzonym Uchwałą nr XII/73/07 z dnia 27 września 2007 r. z późniejszymi zmianami, wymagają aktualizacji w celu umożliwienia podjęcia działań inwestycyjnych zmierzających do rozwoju Gminy. Ponadto, biorąc pod uwagę konieczność racjonalnego zagospodarowania terenów, stwarzających wielorakie możliwości wykorzystania terenu, Burmistrz Gminy Żmigród uznał za celowe przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym odzwierciedlającym politykę przestrzenną prowadzoną przez Gminę w odniesieniu do całego jej obszaru w wieloletniej perspektywie czasowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród znajduje uzasadnienie w obowiązujących przepisach i jest celowe.