

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.60.2020****BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 27 kwietnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,  
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Barkowo w granicy działki nr 798/11 AM 2 o powierzchni 0,2084 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045471/9.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0050.31.2014 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 24 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	27.04.2020, Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	27.04.2020, Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd	27.04.2020, Joanna Monastyrska	
4.	- Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	27.04.2020, Anna Dobrowolska	

**Załącznik do zarządzenia nr 0050.60.2020**  
**Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 27 kwietnia 2020 r.**  
**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ Nr 11/2020**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	<b>BARKOWO</b>	<b>798/11</b> <b>AM 2</b>	<b>0.2084 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Barkowo, przy drodze wiejskiej gruntowej. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WRIW/00045471/9 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	<b>37.200,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barkowo, uchwalonym uchwałą Nr XXXVIII/287/10 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 9 lipca 2010 r., zmienionym uchwałą nr 0007.XXXVI.2.75.2013 z dnia 20 listopada 2013 r., działka leży częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN/19 – tereny zabudowy mieszkaniowej rodzinnej i częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN/3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto położona jest w granicy strefy „OW” ochrony zabytków archeologicznych, na działce wyznaczona jest nieprzekraczalna linia zabudowy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 kwietnia 2020 r. do 18 maja 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 09 czerwca 2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.  
Żmigród, 27 kwietnia 2020 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr bż. Robert Krawandowski*