

UCHWAŁA NR 0007.XVII.238.2020
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zmianami) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy S-5 w Żmigrodzie.

§ 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w §1 wskazano na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

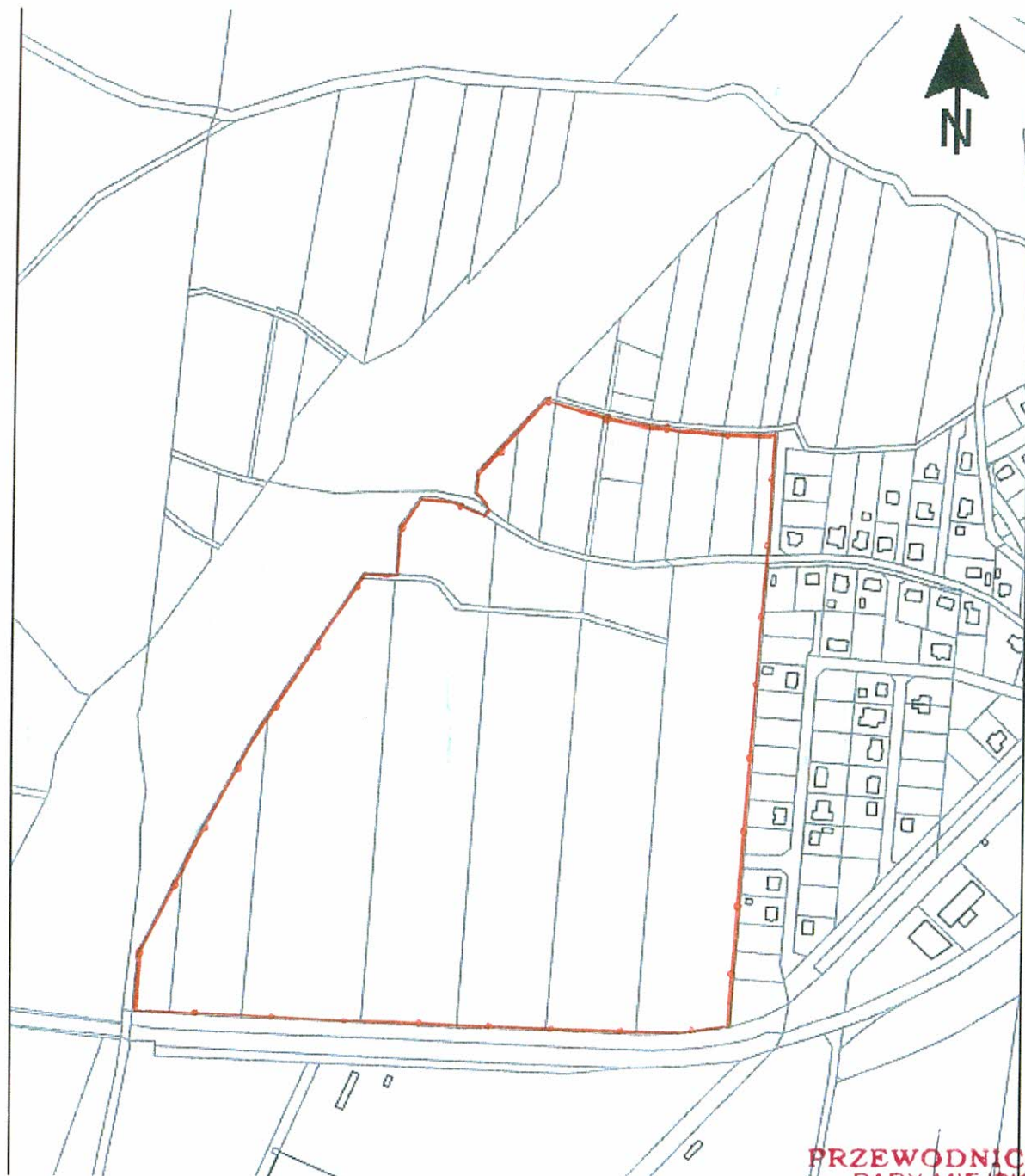
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 4. Uchwała wchodzi z życiem z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żmigrodzie

mgr inż. Jan Czyżowicz

Skala 1:5000



Legenda:



granica obszaru objętego przestąpieniem do opracowania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Żmigrodzie

mgr inż. Jan Czyżowski

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na wniosek Burmistrza Gminy Żmigród, która ma na celu uporządkowanie obecnego przeznaczenia terenu przy drodze ekspresowej S-5.

Stosownie, do art. 14 ust. 5 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zmianami) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Teren objęty planem miejscowym nie znajduje się na obszarach chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami).

W związku z tym, że nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.