

ZARZĄDZENIE Nr 0050.121.2020

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia21 Lipca..... 2020 r.

w sprawie przeznaczenia pomieszczeń niemieszkalnych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie przetargu nieograniczonego, pomieszczenia niemieszkalne, położone w granicy działki nr 1/25 AM 18 obręb Żmigród, o następujących powierzchniach użytkowych:

- 1) pomieszczenie nr 1 – 52,42 m²;
- 2) pomieszczenie nr 2 – 5,10 m²;
- 3) pomieszczenie nr 3 – 15,01 m²,

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej www.zmigrod.com.pl – w dniach od 22 lipca 2020 r. do 11 sierpnia 2020 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lebowicki

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	21.07.2020, Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	21.07.2020, Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	21.07.2020, Joanna Monastyrka	
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia	21.07.2020, Anna Dobrowolska	
5.	- Radca Prawny	opinia		

W Y K A Z

pomieszczeń Gminy Żmigród przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego. Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm., podaje się wykaz pomieszczeń o łącznej pow. 72,53 m² przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Opis pomieszczeń, które przeznaczają się do oddania w dzierżawę	Okres umowy	Miesięczny czynsz wywoławczy netto	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Żmigród, ul. Wrocławska 52	1/25 AM 18	Pomieszczenia położone są na terenie po dawnym POM-ie, przy ulicy Wrocławskiej 52 w Żmigrodzie i mają następujące powierzchnie użytkowe: 1) pomieszczenie nr 1 – 52,42 m ² ; 2) pomieszczenie nr 2 – 5,10 m ² ; 3) pomieszczenie nr 3 – 15,01 m ² , łącznie – 72,53 m ² .	Umowa będzie zawarta na czas nieokreślony z osobą lub firmą, która w przetargu nieograniczonym zaoferuje najwyższy czynsz dzierżawny	3,00 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem IP/U/ZZ – obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz usługi za wyjątkiem usług chronionych, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 22 lipca 2020 r. do 11 sierpnia 2020 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Dodatkowe informacje o pomieszczeniach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.
4. Po dniu 11 sierpnia 2020 r. ogłoszony zostanie przetarg, o którym mowa w niniejszym wykazie.

Żmigród, 21.07.2020