

ZARZĄDZENIE Nr 0050.79.2020

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 02.06.2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Żmigród w niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Borzęcin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007 V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego udział Gminy Żmigród, wynoszący 1/2 część w niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Borzęcin w granicy działki nr 189/2 AM 1 o pow. 0,1965 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00031294/3.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Tracą moc zarządzenia Burmistrza Gminy Żmigród:

- 1) nr 0050.54.2017 z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Żmigród w niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Borzęcin;
- 2) nr 0050.107.2017 z dnia 16 sierpnia 2017 r. w sprawie obniżenia ceny udziału Gminy Żmigród w niezabudowanej nieruchomości gruntowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Nierza	przygotowała	2.06.2020. Julia Nierza	
2.	Artur Krappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	2.06.2020	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeгляд	02.06.2020	
4.	- Radca Prawny	opinia	02.06.2020	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	02.06.2020	

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 15/2020

udziału Gminy Żmigród w nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie działki	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	B O R Z E C I N	1/2 część działki nr 189/2 AM 1	0.1965 ha AM 1	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów niezabudowanych. Teren o dobrych walorach lokalizacyjnych, teren płaski, możliwości inwestycyjne średnie, dostęp z drogi gruntowej. Księga wieczysta nr – WR1W/00031294/3.	20.800,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP - teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Działka położona jest w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz – Głogów oraz w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 03 do 23 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do

Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 15 lipca 2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 02.06.2020

mgr inż. Robert Lewandowski

BURMISTRZ