

ZARZĄDZENIE Nr 0050.165.2020

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia ...30. PAŹDZIERNIKA..... 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Garbce w granicy działki nr 53/8 AM 1 o powierzchni 0,1153 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044966/9.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0050.221.2019 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 07 listopada 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr m. Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	30.10.2020 <i>J. Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	30.10.2020 <i>AK</i>	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeгляд	30.10.2020 <i>JM</i>	
4.	- Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	30.10.2020 <i>Ad</i>	

Załącznik do zarządzenia nr 0050. 165.2020
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 30 października 2020 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr 31/2020**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	GARBCE	53/8 AM 1 (powstała w wyniku podziału dz. nr 53/6)	0,1153 ha (Ps V – 0,1153 ha)	Nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Garbce, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i drogi. Teren o dobrych walorach lokalizacyjnych, blisko do stacji kolejowej i dwóch węzłów drogi ekspresowej S5 Poznań – Wrocław. Kształt działki korzystny, teren płaski, dojazd dobry. Na działce znajduje się pojedynczy drzewostan oraz częściowe utwardzenie z pozostałości boiska. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044966/9.	35.000,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Działka nr 53/8 AM 1 obręb Garbce jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 366 i 53/6 AM 1 obręb Garbce, w którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem IMW/MN/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa, w tym usługi publiczne. Działka położona jest w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej, w granicy strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz w zasięgu czwartorzędowego głównego zbiornika wód podziemnych Nr 303 Pradolina Barycz – Głogów.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 02 do 23 listopada 2020 r.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 14 grudnia 2020 r.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 30 października 2020 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Łopaciński

