

**UCHWAŁA NR 0007.XXI.283.2020  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości  
gruntowej i udzielenia bonifikaty od jej ceny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród, oznaczonej jako działka nr 207/2 AM 1, obręb Kanclerzowice, o powierzchni 1,25 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00036744/8, w trybie bezprzetargowym, na rzecz organizacji pożytku publicznego - Stowarzyszenia KS Amator z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr KRS 0000631563.

§ 2. Udziela się Stowarzyszeniu KS Amator z siedzibą we Wrocławiu bonifikaty w wysokości 90% od ceny opisanej w § 1 nieruchomości, ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Bonifikaty, o której mowa w § 2 udziela się na następujących warunkach:

- 1) nieruchomość sprzedaje się Stowarzyszeniu KS Amator z siedzibą we Wrocławiu, na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego oraz działalności wychowawczej i sportowej niezwiązanej z działalnością zarobkową;
- 2) cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie poprzez jednorazową wpłatę, nie później, niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność;
- 3) nabywca nieruchomości poniesie wszystkie koszty związane z jej nabyciem, w szczególności koszty sporządzenia aktu notarialnego, obejmującego umowę sprzedaży.

§ 3. Jeżeli nabywca zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż określone w § 3 pkt 1), przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, będzie zobowiązany do zwrotu Gminie Żmigród kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żmigrodzie

mgr inż. Jan Czyżowicz

