

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.175.2020

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD z dnia 27 listopada 2020 r.

#### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 r. r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dłnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną działkę nr 207/2 AM 1 obręb Kanclerzowice, objętą księgą wieczystą nr WR1N/00036744/8, na rzecz organizacji pożytku publicznego – Stowarzyszenia KS Amator z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Fryzjerskiej 29, 51-180 Wrocław, KRS 0000637563.

2. Szczegółowy opis nieruchomości i warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninie za	przygotowała	26.11.2020 <i>Julia Ninie za</i>	<i>Niniera</i>
2.	Artur Knapik – Kier. Ref. AGN	przegląd	26.11.2020 <i>Artur Knapik</i>	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	27.11.2020 <i>Joanna Monastyrka</i>	
4.	- Radca Prawny	opinia	27.11.2020 <i>[podpis]</i>	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	27.11.2020 <i>[podpis]</i>	

Burmistrz Gminy Żmigród  
działając na podstawie art. 28 ust. 1, 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ Nr 34/2020**

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	<b>KANCLERZOWICE</b>	<b>Działka nr 207/2 AM 1</b>	<b>1,25 ha</b> (Nieużytek – 1,25 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona poza terenem zabudowy w obrębie Kanclerzowice, przy powiatowej drodze publicznej Żmigród -Osiek. Działka nieuprawiana, w części porośnięta drzewostanem. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Grunt rodzimy znajduje się na głębokości 3m. Działka stanowi nieużytek, dawniej było na niej składowisko odpadów. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr – <b>WK 1 W/00050744/6.</b>	<b>99.256,00 zł brutto,</b> w tym 18.560,07 zł podatku VAT	Forma sprzedaży Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz organizacji pożytku publicznego - Stowarzyszenia KS Amator z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Fryzjerskiej 29, 51-180 Wrocław, KRS 0000631563.	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 11.ZL.07 – teren lasów i dolesień. Dla działki wydana jest decyzja Burmistrza Gminy Żmigród Nr 23/CP/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą „Budowa strzelnicy sportowej”.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 01 grudnia 2020 r. do 22 grudnia 2020 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 12 stycznia 2021 r. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 27 listopada 2020 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski