

ZARZĄDZENIE Nr 0050.181.2020

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ...01 GRUDNIA..... 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Karnice w granicy działek nr 176,177/4 i 178/1 AM 1 o łącznej powierzchni 1,1239 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00032409/0.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	01.12.2020. Julia Ninierza	
2.	Artur Knapik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	01.12.2020	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przeгляд		
4.	- Radca Prawny	opinia	01.12.2020	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 38/2020

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczanej do sprzedaży:

Lp.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KARNICE	Działki: nr 176 nr 177/4 nr 178/1 AM 1	Łączna pow. 1,1239 ha (Dr – 1,1239 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Karnice w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej. Działki stanowiły drogi dojazdowe do pól uprawnych, obecnie nie stanowią dróg, jednak w ewidencji gruntów są sklasyfikowane jako dr – drogi. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowych działek księgę wieczystą nr – WR1W/00032409/0.	42.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działki nr 177/4 i 178/1 położone są na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach, natomiast działka nr 176 położona jest na obszarze oznaczonym częściowo symbolem MP i częściowo symbolem R – Tereny upraw polowych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 02 grudnia 2020 r. do 23 grudnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do

Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 13 stycznia 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 01.12.2020 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski