

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.183.2020

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 03. GRUDNIA ..... 2020 r.

### w sprawie przeznaczenia garażu do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie przetargu nieograniczonego, wolnostojący budynek garażowy o pow. użytkowej 15,70 m<sup>2</sup>, położony w granicy działki nr 27/15 AM 11 obręb Żmigród - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	3.12.2020. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	3.12.2020	
3.	Joanna Monasterska - Sekretarz Gminy	przegląd	03.12.2020	
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia	03.12.2020	
5.	- Radca Prawny	opinia		

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm., wykazuje się niżej opisany garaż do odania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Powierzchnia gruntu pod garażem	Opis nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	ŻMIGRÓD	Część działki nr 27/15 AM 11	0,0021 ha (B – 0,0021 ha)	Budynek garażowy o pow. użytkowej 15,70 m <sup>2</sup> wraz z gruntem pod budynkiem o pow. 0,0021 ha	Z osobą, która wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony	<b>150,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT 23 %</b>  Uwaga! Dzierżawca obciążony będzie podatkiem od nieruchomości za powierzchnię użytkową garażu i powierzchnię gruntu. Według stawek na 2020 r. podatek ten wynosi 114,43 zł rocznie.

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 04 do 24 grudnia 2020 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.