

ZARZĄDZENIE Nr 0050.16.2021

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia27.01.2021..... 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Żmigród w granicy działki nr 12/5 AM 28 o powierzchni 0,1770 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR/W/00043796/9.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Niererza	przygotowała	27.01.2021. Julia Niererza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	27.01.2021. Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrzka - Sekretarz Gminy	przeгляд	27.01.2021. Joanna Monastyrzka	
4.	Michał Bosniński - Radca Prawny	opinia	27.01.2021. Michał Bosniński	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	27.01.2021. Anna Dobrowolska	Sobal

Załącznik do zarządzenia nr 0050.46.2021

Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 27 stycznia 2021 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 4/2021

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Ż M I G R Ó D	12/5 AM 28	0,1770 ha Rola IIIa-0,1770 ha	Działka położona w sąsiedztwie ulicy Wilkowej, działka o terenie płaskim, kształt korzystny, dostęp do działki z zaprojektowanej gminnej drogi wewnętrznej. W pobliżu działki znajdują się wydzielone działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr WR1W/00043796/9.	99.000,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 20MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . Ponadto: - na działce znajduje się nieprzekraczalna linia zabudowy, - przez działkę przebiega granica strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego, - przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna 15 kV, - przez działkę przebiega strefa techniczna wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 stycznia 2021 r. do dnia 18 lutego 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 11 marca 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 27 stycznia 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski