

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 26.2021

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ...16 lutego... 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Barkowo w granicy działki nr 798/11 AM 2 o powierzchni 0,2084 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045471/9.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0050.60.2020 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	16.02.2021. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	16.02.2021	
3.	Joanna Morastowska - Sekretarz Gminy	przegląd	16.02.2021	
4.	Michał Bęsincki - Radca Prawny	opinia	16.02.2021	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	16.02.2021	SOB

Załącznik do zarządzenia nr 0050.26.2021
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 16 lutego 2021 r.
Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr 5/2021

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości
1.	BARKOWO	798/11 AM 2	0.2084 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Barkowo, przy drodze wiejskiej gruntowej. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045471/9 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	37.200,00 zł + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barkowo, uchwalonym uchwałą Nr XXXVIII/287/10 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 9 lipca 2010 r., zmienionym uchwałą nr 0007.XXXVI.275.2013 z dnia 20 listopada 2013 r., działka leży częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN/19 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN/3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto położona jest w granicy strefy „OW” ochrony zabytków archeologicznych, na działce wyznaczona jest nieprzekraczalna linia zabudowy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 lutego 2021 r. do 09 marca 2021 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do dnia 31 marca 2021 r.
Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 16 lutego 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Ryszard Ławandowski