

ZARZĄDZENIE Nr 0050.81.2021

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD z dnia 01 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Karnice w granicy działki nr 15/1 AM 1 o powierzchni 0,50 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00044781/8.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	01.06.2021. <i>Julia Ninierza</i>	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przeгляд	01.06.2021. <i>Artur Knappik</i>	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przeгляд	01.06.2021. <i>Joanna Monastyrska</i>	
4.	Michał Basiński - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.81.2021
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 01 czerwca 2021 r.

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 20/2021

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	KARNICE	15/1 AM 1	0,50 ha Rola V - 0.50 ha	Działka położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i zabudowań gospodarstwa rolnego. Teren działki płaski, z dostępem z gminnej drogi gruntowej. Część działki wykorzystywana jest na cele upraw polowych. Działka objęta jest umową dzierżawy, która zostanie rozwiązana za miesięcznym okresem wypowiedzenia. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi, między innymi dla przedmiotowej działki, księgę wieczystą nr WR1W/00044781/8.	120.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród, działka nr 15/1 AM 1 obręb Karnice położona jest na obszarze oznaczonym w całości symbolem MP - Teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 02 do 23 czerwca 2021 r

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 14 lipca 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 01 czerwca 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski