

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 18 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1371), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród, Burmistrz Gminy Żmigród zarządza, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 4/13 AM 15 obręb Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00043632/2, na rzecz przedsiębiorcy pod nazwą TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, KRS 0000073321, REGON 230179216, NIP 6110202860 oraz każdorazowego właściciela istniejącej na przedmiotowej działce elektroenergetycznej linii kablowej.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 ustanawia się na czas nieoznaczony, w celu korzystania przez podmioty, o których mowa w § 1 z prawa całodobowego, swobodnego dostępu na teren obciążonego gruntu i korzystania z niej w zakresie wykonywania robót związanych z eksploatacją, dokonywaniem kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji, remontów, usuwania awarii, wymianie urządzeń infrastruktury oraz na prawie dostępu i dojazdu na obciążony grunt przez pracowników TAURON Dystrybucja S.A. i osób upoważnionych przez nią w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac w granicy ustanowionej służebności, wskazanej na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Służebność przesyłu obejmować będzie pas technologiczny o szerokości 0,5 m (po 0,25 m od osi kabla) i długości 246 m, tj. o łącznej powierzchni 123 m² - zgodnie z mapą stanowiącą załącznik graficzny do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia opisanej w § 1 służebności przesyłu zostało określone na podstawie operatu szacunkowego i wynosi 1.402,00 zł brutto (jeden tysiąc czterysta dwa zł), w tym 23% podatku VAT w kwocie 262,16 zł.

§ 5. Szczegółowe warunki niezbędne do ustalenia treści umowy notarialnej określi protokół uzgodnień.

§ 6. Niniejsze zarządzenie wraz z protokołem uzgodnień, o którym mowa w § 5 stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu, określonej w § 1.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotowała	18.10.2021. Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	18.10.2021. Artur Knappik	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	18.10.2021. Joanna Monastyrka	
4.	- Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		