

## ZARZĄDZENIE Nr 0050. 19.2022

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia .....04...marca..... 2022 r.

#### w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów rolnych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, na czas nieokreślony, część działki nr 383/1 AM 1 obręb Osiek o pow. 26,82 ha - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl) – w okresie od 04 do 25 marca 2022 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Karolina Bogumił	przygotował	03.03.2022 Bogumił	
2.	Artur Knappik – Kierownik Referatu	przegląd	03.03.2022	
3.	Joanna Monastyrzka - Sekretarz	przegląd		
4.	- Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik			

**W Y K A Z**

gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Pow. działki ha	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	<b>OSIEK</b>	<b>Część działki nr 383/1 AM 1</b> Pastwisko IV – 8,45 ha Pastwisko V – 14,82 ha Pastwisko VI – 2,55 ha W-Ps IV – 0,80 ha W-Ps V – 0,13 ha N(nieuzitytki) – 0,07 ha	<b>26,82 ha</b>	Cel dzierżawy – wyłącznie w celu użytkowania działki na cele rolnicze, z możliwością rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.	Czas nieokreślony	54,932 q pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 04 do 25 marca 2022 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w q pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalonego przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia .....04.03.2022.....

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Robert Lewandowski*