BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050.45.2022

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 04 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r, poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w granicy działki nr 194/3 AM 1 obręb Morzęcino o pow. 0,1110 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045077/7.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. [illegible]

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Karolina Bogumił	przygotował	04.04.2022	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia		
5.	- Radca Prawny	opinia		

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac [illegible]
55 - [illegible]

Załącznik do zarządzenia nr 0050.45.2022
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 04 kwietnia 2022 r.

Burmistrz Gminy Żmigród
działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z poźn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 15/2022

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu ustnego:

L. p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	**Morzęcino**	**Działka nr 194/3 AM 1**	**0,1110 ha** (PsV – 0,1110 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie ewidencji gruntów jako PsV, położona w miejscowości Morzęcino. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr – WR1W/00045077/7 .	**40.000,00 zł** netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki wydana została decyzja Burmistrza Gminy Żmigród nr 101/2018 z dnia 26 października 2018 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą „Podział działki oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego". W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 20.MP.01 – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach, ponadto działka znajduje się w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz – Głogów" oraz strefie „K" ochrony krajobrazukulturowego.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 05 kwietnia 2022 r. do 25 kwietnia 2022 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) lub przepisów odrębnych mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do dnia 17 maja 2022 r.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, 04 kwietnia 2022 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski