

ZARZĄDZENIE Nr 0050.144.2022

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 07 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia gruntów Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235):

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki, stanowiące własność Gminy Żmigród:

L.p.	Numer działki	Obręb	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Dzierżawca
1.	Część dz. nr 9/2 AM 6	Żmigród	0,1706 ha	WR1W/00044619/2	Joanna Popek
2.	Część dz. nr 68/3 AM 14	Żmigród	0,0137 ha	WR1W/00044375/9	Krystyna Uruska
3.	Część dz. nr 68/3 AM 14	Żmigród	0,0145 ha	WR1W/00044375/9	Danuta Brzezińska

na okres trzech lat - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Żmigród (BIP).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

Jerzy Studa
Z-ca Burmistrza

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Karolina Bogumił	przygotowała	07.09.2022. Bogumił	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	07.09.2022 Knappik	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia		
5.	- Radca Prawny	opinia		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.144.2022
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 07 września 2022 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 7/2022

niezabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żmigród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L-p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Nazwisko i imię osoby, na rzecz której działka będzie wydzierżawiona
1.	Żmigród	Część dz. Nr 9/2 AM 6	0,1706 ha (S-RIVa – 0,1706 ha)	Działkę wydzierżawia się w celu jej wykorzystania w zakresie prowadzenia upraw ogrodniczych.	Do 31 sierpnia 2025 r.	107,48 kg pszenicy, (roczny czynsz dzierżawny) jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza	Joanna Popiek
2.	Żmigród	Część dz. Nr 68/3 AM 14	0,0137 ha (PsIV – 0,0137 ha)	Działkę wydzierżawia się w celu jej wykorzystania w zakresie prowadzenia upraw ogrodniczych.	Do 31 sierpnia 2025 r.	5,89 kg pszenicy, (roczny czynsz dzierżawny) jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza	Krystyna Uruska
3.	Żmigród	Część dz. Nr 68/3 AM 14	0,0145 ha (PsIV – 0,0145 ha)	Działkę wydzierżawia się w celu jej wykorzystania w zakresie prowadzenia upraw ogrodniczych.	Do 31 sierpnia 2025 r.	6,24 kg pszenicy, (roczny czynsz dzierżawny) jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza	Danuta Brzezińska

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 07 września 2022 r. do 29 września 2022 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w kg pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 07 września 2022 r.

Z up. BURMISTRZA

Jerzy Świdła
Z-ca Burmistrza