

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.197.2022****BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 09 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym lokali niemieszkalnych, położonych w Żmigrodzie przy ul. Poznańskiej 8, będących własnością Gminy Żmigród.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, tj. od dnia 01 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. następujące lokale niemieszkalne, położone w Żmigrodzie przy ul. Poznańskiej 8:

- **lokal nr 3** na rzecz Fundacji ArtesEdu, ul. Szkolna 6, 55-140 Żmigród;
  - **lokal nr 5** na rzecz Publicznego Przedszkola w Żmigrodzie „Zielona Dolina”, w celu udostępnienia dla wydziału księgowości gminnych jednostek oświatowych i gminnego przedszkola;
  - **lokal nr 6** na rzecz Dolnośląskiej Krainy Rowerowej;
  - **lokal nr 7** na rzecz Gminnego Żłobka w Żmigrodzie;
- z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.



2. Szczegółowe warunki dzierżawy określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Agata Ninierza	przygotowała	09.12.22r. 	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	08.12.22r. 	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	- Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		

Załącznik do zarządzenia nr 0050.197.2022  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 09 grudnia 2022 r.

### Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)  
**podaje do publicznej wiadomości**

#### WYKAZ Nr 10/2022

lokali niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Żmigród przeznaczonych do dzierżawy na okres od dnia 1 stycznia 2023 r do dnia 31 grudnia 2025 r.

L.p.	Położenie lokalu	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu	Dzierżawca	Wysokość czynszu	Opis lokali
1.	ŻMIGRÓD, ul. Poznańska 8	Lokal nr 3	30,17 m <sup>2</sup>	Fundacja ArtesEdu, ul. Szkolna 6, 55-140 Żmigród	<b>2,00 zł netto za m<sup>2</sup></b> <b>+ opłata za media</b>	Lokale położone na parterze budynku wielolokalowego
		Lokal nr 5	37,54 m <sup>2</sup>	Publiczne Przedszkole w Żmigrodzie „Zielona Dolina” w celu udostępnienia dla wydziału księgowości gminnych jednostek oświatowych i gminnego przedszkola	<b>Zwolniony z czynszu,</b> <b>opłaca media</b>	
		Lokal nr 6	37,47 m <sup>2</sup>	Dolnośląska Kraina Rowerowa	<b>2,00 zł netto za m<sup>2</sup></b> <b>+ opłata za media</b>	
		Lokal nr 7	31,77 m <sup>2</sup>	Gminny Żłobek w Żmigrodzie	<b>Zwolniony z czynszu,</b> <b>opłaca media</b>	

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

2. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn.31.

Żmigród, 09 grudnia 2022 r.