



ŻMIGRÓD

Urząd Miejski w Żmigrodzie  
Plac Wojska Polskiego 2-3  
55-140 Żmigród  
tel. 71 385 30 50  
e-mail: [urząd@zmigrod.com.pl](mailto:urząd@zmigrod.com.pl)

Żmigród, dnia 04.01.2023 r.

**Pan**  
**Patryk Andrzejewski**  
**Radny Rady Miejskiej w Żmigrodzie**

Odpowiadając na interpelację z dnia 21.12.2022 r. w załączeniu przekazuję Plan sprzedaży na rok 2023.

BURMISTRZ

*mgr inż. Robert Lewandowski*

Sprawę prowadzi: Marta Chorzępa  
Referat Organizacyjno-Prawny  
e-mail: [m.chorzepa@zmigrod.com.pl](mailto:m.chorzepa@zmigrod.com.pl)    <tel:713853057> wew.15

Urząd Miejski  
w Żmigrodzie

Plac Wojska Polskiego 2-3  
55-140 Żmigród

tel. 71 385 30 50  
e-mail: [urząd@zmigrod.com.pl](mailto:urząd@zmigrod.com.pl)

## PLAN SPRZEDAŻY NA ROK 2023

L.p.	Numer działki	Obręb	Powierzchnia	Cena BRUTTO	Plan sprzedaży
1.	345/1 AM 1	Chodlewo	0,1645 ha	29 967,80	Akt notarialny - kwiecień
2.	242/3 AM 1	Dębno	0,0108 ha	3 500,00	Wycena (luty) -> Wykaz (kwiecień) -> Przetarg (czerwiec)
3.	206/4 AM 1	Garbce	1,0227 ha	325 000,00	Przetarg (marzec)
4.	239 AM 1	Kędzie	1,2773 ha	650 000,00	Przetarg (kwiecień)
5.	296/2 AM 1	Korzeńsko	0,4633 ha	250 000,00	WZ * (kwiecień) -> Podział (lipiec) -> Wycena (sierpień) -> Wykaz (październik) -> Przetarg (grudzień)
6.	30/1 AM 1	Książęca Wieś	0,3893 ha	110 700,00	Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
7.	27/4 AM 1	Książęca Wieś	0,32 ha	196 800,00	Decyzja RZGW ** (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Podział (wrzesień) -> Wycena (wrzesień) -> Wykaz (listopad) -> Przetarg (grudzień)
8.	cz. dz. 114/2 AM 1	Książęca Wieś	1,5983 ha	307 500,00	WZ (kwiecień) -> Podział (lipiec) -> Wycena (sierpień) -> Wykaz (październik) -> Przetarg (grudzień)
9.	321/2 AM 1	Książęca Wieś	0,1375 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
10.	321/3 AM 1	Książęca Wieś	0,1480 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
11.	321/4 AM 1	Książęca Wieś	0,1479 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
12.	321/10 AM 1	Książęca Wieś	0,1558 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
13.	321/11 AM 1	Książęca Wieś	0,1565 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
14.	321/18 AM 1	Książęca Wieś	0,1307 ha	61 500,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (listopad)
15.	15 AM 1	Laskowa	0,2349 ha	73 800,00	Podział (maj) -> Wycena (czerwiec) -> Wykaz (sierpień) -> Przetarg (październik)
16.	49/1 AM 1	Laskowa	0,32 ha	184 500,00	Podział (kwiecień) -> Wycena (maj) -> Wykaz (lipiec) -> Przetarg (październik)
17.	48/8 AM 1	Laskowa	0,40 ha	246 000,00	Podział (kwiecień) -> Wycena (maj) -> Wykaz (lipiec) -> Przetarg (październik)
18.	194/7 AM 1	Morzęcino	0,1024 ha	45 510,00	Przetarg (luty)
19.	194/8 AM 1	Morzęcino	0,1109 ha	49 200,00	Przetarg (luty)
20.	500 AM 1	Osiek	1,8127 ha	615 000,00	Decyzja RZGW (marzec) -> WZ (czerwiec) -> Podział (wrzesień) -> Wycena (wrzesień) -> Wykaz (listopad) -> Przetarg (grudzień)
21.	383/1 AM 1	Osiek	27,42 ha	5 983 139,33	Plan miejscowy (czerwiec) -> Wycena (lipiec) -> Wykaz (wrzesień) -> Przetarg (grudzień)
22.	139/8 i 132/3 AM 1	Radziądz	0,0597 ha i 0,70 ha	467 215,50	Podział (maj) -> Wycena (czerwiec) -> Wykaz (sierpień) -> Przetarg (październik)
23.	119/1 AM 1	Radziądz	0,42 ha	258 300,00	Podział (maj) -> Wycena (czerwiec) -> Wykaz (sierpień) -> Przetarg (październik)
24.	272/11 AM 1	Ruda Żmigrodzka	0,1421 ha	92 250,00	WZ (kwiecień) -> Wycena (kwiecień) -> Wykaz (czerwiec) -> Przetarg (sierpień)
25.	272/13 AM 1	Ruda Żmigrodzka	0,1381 ha	92 250,00	WZ (kwiecień) -> Wycena (kwiecień) -> Wykaz (czerwiec) -> Przetarg (sierpień)
26.	13 AM 11	ul. Kolejowa 5/12, Żmigród	64,90 m <sup>2</sup>	23 558,70	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
27.	69/1 AM 11	ul. M. Konopnickiej 13/1, Żmigród	44,74 m <sup>2</sup>	18 156,90	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
28.	15 AM 10	ul. Poprzeczna 2/9, Żmigród	28,80 m <sup>2</sup>	11 636,60	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
29.	35/6 AM 13	ul. Rzeźnicza 3/3, Żmigród	54,90 m <sup>2</sup>	22 918,70	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
30.	61/17 AM 10	ul. Św. Jana Pawła II 24/6, Żmigród	45,74 m <sup>2</sup>	18 562,80	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
31.	65 AM 23	ul. Willowa 31/4, Żmigród	31,10 m <sup>2</sup>	9 879,50	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
32.	57/1 AM 13	ul. Wrocławska 30B/2, Żmigród	64,44 m <sup>2</sup>	23 391,70	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
33.	61/1 AM 10	ul. Zamkowa 19/3, Żmigród	50,70 m <sup>2</sup>	22 630,00	Wykaz (marzec) -> Protokół rokowań (maj)
34.	31/2 AM 6	Żmigród	0,0029 ha	2 388,66	Przetarg (04 stycznia)
35.	1/19 AM 18	Żmigród	0,1562 ha	296 886,00	Wykaz (kwiecień) -> Protokół rokowań (maj)/ Ewentualnie Przetarg (sierpień)
36.	54/1 AM 18	Żmigród	0,1795 ha	518 156,00	Uchwała Rady Miejskiej (marzec) -> Wykaz (czerwiec) -> Protokół rokowań (lipiec)/ Ewentualnie Przetarg (październik)
37.	116 AM 7	Żmigród	0,0583 ha	40 000,00	Sprzedaż pod warunkiem rozebrania zabudowy
38.	25/1 AM 6 25/2 AM 6 25/3 AM 6 25/4 AM 6 25/5 AM 6	Żmigród	0,0138 ha 0,0189 ha 0,0176 ha 0,1098 ha 0,0345 ha	1 689 166,00	Wycena (kwiecień) -> Wykaz (czerwiec) -> Przetarg (październik)

39.	1/16 AM 18	Żmigród	0,3975 ha	430 500,00	Podział (kwiecień) -> Wycena (maj) -> Wykaz (lipiec) -> Przetarg (październik)
40.	98/6 AM 14	Żmigród	0,2187 ha	184 500,00	Wycena (luty) ->Wykaz (kwiecień) -> Przetarg (czerwiec)
41.	98/7 AM 14	Żmigród	0,2285 ha	184 500,00	Wycena (luty) ->Wykaz (kwiecień) -> Przetarg (czerwiec)
42.	8/24 AM 16 14/3 AM 17 14/4 AM 17 14/5 AM 17 14/7 AM 17 14/9 AM 17 14/10 AM 17 14/11 AM 17 15/2 AM 17 15/3 AM 17	Żmigród	7,8402 ha	2 673 305,10	II część wpłaty - do 31 marca 2023 r.
43.	56/6 AM 13	Żmigród	0,7624 ha	4 300 000,00	Przetarg (02 marca)
44.	16/6 AM 6	Żmigród	0,0993 ha	100 000,00	Wycena (luty) ->Wykaz (kwiecień) -> Przetarg (czerwiec)
45.	1/33 AM 18	Żmigród	0,2114 ha	430 000,00	Akt notarialny (10 stycznia)
46.	54/3 AM 18	Żmigród	0,0987 ha	201 101,00	Akt notarialny (kwiecień)
47.	54/5 AM 18	Żmigród	0,1006 ha	111 370,00	Akt notarialny (kwiecień)
48.	98/4 AM 14	Żmigród	0,1220 ha	92 250,00	Wycena (luty) ->Wykaz (kwiecień) -> Przetarg (czerwiec)
49.	504/2 AM 1	Żmigrodek	0,0303 ha	12 000,00	Wycena (styczeń) -> Wykaz (marzec) -> Przetarg (maj)
				<b>21 766 490,29</b>	

\* - Decyzja Burmistrza Gminy Żmigród o warunkach zabudowy

\*\* - Decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, zwalniająca z zakazów określonych w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne

Sporządził: Artur Knappik

KIEROWNIK REFERATU  
ARCHITEKTURY  
I GOSPODARKI NIEZUCHOMOŚCIAMI  
*Artur Knappik*

BURMISTRZ  
*Robert Lesmanicauskis*  
mgr inż. Robert Lesmanicauskis